

UMOWA Nr...../2019/DOP

Zawarta w dniu 09.05.2019 r. pomiędzy Nadleśnictwem Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Marcina Całów – Nadleśniczego Nadleśnictwa Wałbrzych
2. Annę Mikołajczyk – Głównego Księgowego

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
NIP:, **REGON:**

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: Wykonanie usługi koszenia gruntów rolnych wraz z zebraniem biomasy ujętych w „Planie działalności rolnośrodowiskowej” na obszarach zarządzanych przez Nadleśnictwo Wałbrzych, polegające na:
 - wykoszeniu gruntów rolnych za pomocą mechanicznych (kosiarki rotacyjne lub inne umieszczone na ciągnikach rolniczych) oraz ręcznych urządzeń tnących (kosi mechaniczne) ze zbiorem i usunięciem biomasy z powierzchni wykaszanych.
 - pozostawieniu powierzchni niekośnych zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Planie działalności rolnośrodowiskowej”.
2. Wykaz powierzchni przeznaczonych do wykoszenia i usunięcia nalotu zawarte są w załączniku nr 1 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt zagospodarować zebraną biomasę.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej Umowy, w tym m.in. koszt urządzeń do cięcia trawy, usuwania nalotów, paliwa, koszty eksploatacyjne, koszty osobowe, napraw i inne.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobach lub mieniu wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy. Wykonawca ponosi także odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonaniu niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, na własny koszt, wyposażyć osoby wykonujące prace w odpowiednie urządzenia ochronne.
7. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag.
9. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi uwag, co do sposobu wykonania umowy.
10. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy z uwzględnieniem wszelkich wymogów prawa, dotyczących w szczególności bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy.

11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nakazywania przerywania wykonywanych prac, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów ochrony pracy, w sposób stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników realizujących prace lub osób postronnych.
12. Wykonawca wykona przedmiot Umowy bez udziału Podwykonawców.
13. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, o którym mowa w art. 1 pkt. 1b ppk a ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 poz. 2008 ze zm.). Oświadczenie stanowi załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, w zakresie o którym mowa w § 1 od dnia r. do dnia 31.10.2019 r. z uwzględnieniem szczegółowych terminów realizacji zabiegów zawartych w załączniku nr 1.
2. Odbiór prac objętych umową będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez przedstawicieli Zamawiającego (leśniczego lub podleśniczego danego leśnictwa). Odbiór będzie obejmował obmiar ilości wykonanych prac oraz ocenę ich jakości. Po wykonaniu przez Wykonawcę usunięcia biomasy nastąpi odbiór końcowy, zakończony sporządzeniem pisemnego protokołu odbioru prac. Zamawiający rozpocznie odbiór prac w terminie do 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o przystąpieniu do odbioru Wykonawcę.
3. Podpisanie przez obie strony w terminie o którym mowa w ust. 1 bezusterkowego protokołu odbioru prac uprawnia Wykonawcę do wystawienia rachunku lub faktury.
4. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w wykonaniu Przedmiotu Umowy objętego danym Zleceniem, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, wyznaczając Wykonawcy termin do czasu ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek lub wad, Zamawiający może wedle swojego wyboru:
 - 1) zastępczo powierzyć wykonanie prac niewykonanych należycie na koszt Wykonawcy osobie trzeciej (dalej: „Wykonanie Zastępcze”),
 - 2) żądać zapłaty kary umownej, o której mowa w §5 niniejszej umowy,
 - 3) odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 3

1. Strony ustalają, że za wykonaną usługę określoną w § 1, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy opłatę w wysokości zł netto / ha. Łączna opłata wynosi x ha = zł netto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 50/100), a po doliczeniu obowiązującego podatku VAT wynosi łącznie zł brutto (słownie:);
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nr, w terminie do 21 dni, od daty doręczenia Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku lub faktury, po uprzednim sporządzeniu końcowego protokołu odbioru prac (bezusterkowego), obejmującego wykonanie wszystkich czynności: koszenia, zbioru i wywieżenia biomasy.
3. Data zapłaty rachunku lub faktury będzie datą obciążenia konta Zamawiającego.
4. Obowiązujący podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności kary umowne naliczone Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym, przy czym potrącenie umowne, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego oraz oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
7. Wykonawca jest / nie jest* czynnym płatnikiem podatku VAT.



§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu Umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub z powodu istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3.
 - 4) braku zapłaty lub opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3, niniejszej Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany bądź w przypadku braku przedłożenia zmiany Umowy o podwykonawstwo - każdorazowo w wysokości 1 000,00 zł brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wysokość kary umownej.

§ 5

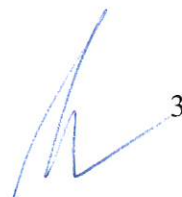
1. W przypadku istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę lub z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy. Przez istotne naruszenie obowiązków umownych lub przyczyny leżące po stronie Wykonawcy Strony rozumieją w szczególności następujące okoliczności:
 - 1) naliczenie kar umownych na podstawie okoliczności wskazanych w § 4.1. pkt 1-2 oraz pkt 4 - 5 na kwotę stanowiącą ponad 10 % brutto maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy - odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od naliczenia kar umownych w w/w kwocie,
 - 2) wykonywanie Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców - odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od dowiedzenia się o tym fakcie przez Zamawiającego,
 - 3) wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu danego zlecenia tak dalece, że niemożliwe będzie terminowe zakończenie prac - odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od ustalenia niemożności terminowego wykonania zleconej usługi,
 - 4) Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego upomnienia Zamawiającego, nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne - odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od zaprzestania wykonywanych prac lub rozpoczęcia zaniedbywania zobowiązań umownych,
 - 5) Wykonawca zaniechał realizacji lub nie rozpoczął realizacji prac bez żadnej uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 7 dni - odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie do 14 dni od dnia zaniechania lub nierozpoczęcia realizacji prac.

§ 6

W sprawach nie unormowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

1. Zmiana Umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść praw, obowiązków oraz wierzytelności na podmioty trzecie bez pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.



3

3. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian¹ postanowień zawartej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana ta nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- 2) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.

4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:

1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy:

- a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności klęski żywiołowe i udokumentowane warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację prac,
- b) zmiany będące następstwem działania osób trzecich, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności,
- c) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu zamówienia,
- d) w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Umowy.

5. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać: opis zmiany, uzasadnienie zmiany, koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia Umowy. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję.

§ 8

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania Umowy właściwy jest Sąd Właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zleceniodawcy, jeden dla Zleceniobiorcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Wykaz powierzchni przeznaczonych do wykoszenia i usunięcia nalotu. zał. nr 1.

¹ Zmianę uznaje się za istotną jeżeli zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu albo nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zmiana wprowadza warunki, które gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięłyby lub mogłyby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści, zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie, zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy lub polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą.