

W dniu _____ roku w Boguszowie-Gorcach, pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce, NIP: 886-001-46-84, REGON: 890023517 reprezentowanym przez:

Leszka Kościńskiego – Nadleśniczy
zwanym dalej „Zamawiającym”, z jednej strony,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____
_____ („Wykonawca”)
ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem
_____ NIP _____, REGON
_____, wysokość kapitału zakładowego
_____.
reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
_____ („Wykonawca”) ul _____, wpisany do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny
NIP _____; REGON _____

działającym osobiście
zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
_____,
ul _____ wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON

2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____

ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____,

ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa trzech zastawek na rowie na działce oznaczonej numerem 235 obr. Golińsk w ramach zadania pod nazwą „Kompleksowe zagospodarowanie zlewni rowu granicznego – Przygraniczne Uroczysko pod kątem adaptacji obiektów małej retencji, celem pełnienia funkcji przeciwpowodziowych” w ramach projektu pn.: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich” (POIS.02.01.00-00-0006/16-00), przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn zm. – dalej „PZP” lub „ustawa”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:**

Definicje:

W umowie stosuje się następujące pojęcia zgodnie z niżej wymienionymi definicjami:

Umowa – oznacza niniejszy dokument zawierający zgodne oświadczenie woli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej wraz z wymienionymi w jej treści załącznikami o wykonanie robót budowlanych dotyczących Obiektu wg określonego w niej zakresu rzeczowego robót i w ustalonym terminie,

Obiekt – zastawka na rowie,

Roboty budowlane – oznaczają pełen zakres robót budowlano-montażowych wszelkich branż budownictwa, robót montażowych, usług budowlanych oraz dostaw maszyn i urządzeń dotyczących obiektu, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu zgodnie z dokumentacją projektową i techniczną, Prawem budowlanym oraz zgodnie z Umową,

Dokumentacja projektowa i techniczna – jest to wymagany odrębnymi przepisami zestaw opracowań projektowych: projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót,

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – osoba będąca przedstawicielem Zamawiającego i umocowana przez Zamawiającego do występowania w jego imieniu w zakresie przekazanych jej na mocy tego umocowania praw i obowiązków oraz do wykonania praw i obowiązków wymienionych w przepisach Prawa budowlanego. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest przedstawicielem Zamawiającego na budowie, odpowiedzialnym za nadzór nad właściwą realizacją robót budowlanych, upoważnionym do wydawania wykonawcy robót poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową na roboty budowlane i dokumentacją projektową i techniczną, wykonania robót budowlanych, podejmowania decyzji – w uzgodnieniu z Zamawiającym – dotyczących zagadnień technicznych nadzorowanych robót budowlanych w ramach dokumentacji projektowej i technicznej, przepisów Prawa budowlanego oraz umowy o realizację nadzoru inwestorskiego,

Prawo budowlane –ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.),

Wada – wada fizyczna, prawna oraz jakkolwiek niezgodność wykonanych robót budowlano-montażowych z wymaganiami postawionymi przez Zamawiającego w Umowie,

Strona trzecia – oznacza osobę lub jednostkę inną niż Zamawiający lub Wykonawca,

Siła wyższa – zdarzenie zewnętrzne, niedające się przewidzieć, którego skutkiem nie można było zapobiec, nawet przez dołożenie najwyższej staranności,

Oddanie do użytkowania – ogół czynności związanych z przekazaniem Obiektu do eksploatacji,

Teren budowy – przestrzeń, w której są prowadzone roboty budowlano-montażowe, wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,

Książka obmiarów – przekazany przez Zamawiającego, akceptowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w książce obmiarów podlegają weryfikacji i potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,

Dziennik budowy – wewnętrzny dokument przeznaczony do rejestracji w formie wpisów przebiegu robót budowlanych oraz wszelkich innych zdarzeń i okoliczności, zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości budowy. Podstawową formą porozumiewania się uczestników procesu budowlanego w sprawach związanych z wykonywaniem robót budowlanych oraz dotyczących interpretowania Umowy w sprawie udzielonego zamówienia publicznego są wpisy do dziennika budowy. Protokoły związane z budową lub sporządzane w trakcie wykonywania robót budowlanych wpisuje się lub dołącza do dziennika budowy. Za właściwe prowadzenie dziennika budowy, jego stan oraz właściwe przechowywanie na terenie budowy jest odpowiedzialny Kierownik Robót.

§1

Przedmiot Umowy

1. W wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa trzech zastawek na rowie na działce oznaczonej numerem 235 obr. Golińsk w ramach zadania pod nazwą „Kompleksowe zagospodarowanie zlewni rowu granicznego – Przygraniczne Uroczysko pod kątem adaptacji obiektów małej retencji, celem pełnienia funkcji przeciwpowodziowych” w ramach projektu pn.: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich” (POIS.02.01.00-00-0006/16-00)** (zwane dalej „zadaniem”), prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132 - 139, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie zgodnie ze złożoną Ofertą, dokumentacją projektową i techniczną, decyzjami administracyjnymi oraz Umową (dalej „Przedmiot Umowy”).
2. Zakres rzeczowy robót budowlanych określa opis przedmiotu zamówienia zawarty w SWZ stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy oraz dokumentacja projektowa i techniczna oraz decyzje administracyjne wydane dla zadania, stanowiące załącznik nr 2 do Umowy.
3. Wykonanie robót budowlanych obejmuje następujące czynności:
 - 1) Prace przygotowawcze,
 - 2) Obsługa geodezyjna (geodezyjne wytyczenie zastawek w terenie, a po ich wykonaniu geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza, oraz obsługa geodezyjna wynikająca z dokumentacji projektowej i technicznej zadania),
 - 3) Organizacja terenu budowy, placów składowych, zaplecza budowy i czynności dozoru,
 - 4) Roboty związane z oznakowaniem i zabezpieczeniem przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem zinwentaryzowanych w sąsiedztwie obszaru robót miejsc występowania roślin chronionych, rzadkich i zagrożonych,
 - 5) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zamieszczonym w SWZ, dokumentacją projektową i techniczną (roboty przygotowawcze, roboty ziemne, roboty związane z wykonaniem zastawek drewnianych, wykonanie narzutu kamiennego; roboty

- wykończeniowe, inne wg dokumentacji projektowej i technicznej), wydanymi dla zadania decyzjami administracyjnymi, oraz zasadami sztuki budowlanej,
- 6) Dostawa materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych oraz urządzeń koniecznych do wybudowania,
 - 7) Organizacja i koordynacja robót,
 - 8) Wykonanie wszystkich pomiarów, prób, badań,
 - 9) Usuwanie wad i usterek, w trakcie realizacji robót oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady,
 - 10) Uzyskiwanie zgód, opinii, atestów i zaświadczeń oraz innych wymaganych dokumentów,
 - 11) Prowadzenie dokumentacji budowy,
 - 12) Ochrona i utrzymanie terenu budowy,
 - 13) Zabezpieczenie i uporządkowanie zajętego terenu działek sąsiadującego z terenem budowy (możliwość użytkowania pod warunkiem uzyskania zgody właścicieli tych działek),
 - 14) Utrzymanie czystości i naprawa dróg stanowiących drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku ich uszkodzenia,
 - 15) Usuwanie i utylizacja zanieczyszczeń (w tym materiałów rozbiórkowych i odpadów wytworzonych w procesie budowlanym),
 - 16) Likwidacja placu budowy,
 - 17) Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu operatu kołaudacyjnego, tj. kompletu dokumentacji powykonawczej, zgodnie z warunkami Umowy zawartej wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ,
 - 18) Inne wyżej nie wymienione, a wynikające z SWZ i jej załączników.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać transport materiałów i maszyn niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy drogami publicznie udostępnionymi, a jeśli zachodzi taka konieczność, zobowiązany jest we własnym zakresie uzgodnić przejazd z bezpośrednim zarządcą drogi.
 5. Przy realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca może korzystać wyłącznie z dróg stanowiących część terenu budowy, dróg leśnych udostępnionych przez Zamawiającego celem dojazdu do terenu budowy, oraz z dróg publicznych na zasadach zgodnych z obowiązującymi przepisami. Wykonawca swoim kosztem i staraniem powinien zapewnić sobie możliwość korzystania z dróg publicznych na cele związane z realizacją Przedmiotu Umowy, przy zachowaniu obowiązujących przepisów w tym zakresie.
 6. Korzystanie z dróg przez Wykonawcę i podmioty działające na jego zlecenie winno być prowadzone w sposób nie powodujący uszkodzeń dróg i ich elementów.
 7. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie na koszt Wykonawcy napraw elementów infrastruktury, które zostały uszkodzone czy zniszczone w związku z prowadzeniem robót objętych Przedmiotem Umowy.
 8. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu robót, określonych w Umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności nw. dokumentów:
 - 1) Umowa (bez załączników),
 - 2) SWZ (bez załączników),
 - 3) Projekt wykonawczy,
 - 4) Projekt budowlany,
 - 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
 - 6) Przedmiar robót,
 - 7) Oferta Wykonawcy.
 9. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności w dokumentach wymienionych w ust. 8, interpretacja ich treści pozostaje wyłącznie Zamawiającemu, a żadna rozbieżność w treści czy pomyłka nie może być wykorzystana na niekorzyść Zamawiającego.
 10. Przewiduje się możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy (roboty zaniechane) określonego w §1, w przypadkach i na zasadach określonych w §18 ust. 1 pkt 3 lit. a. i b. Umowy. Ograniczenie zakresu przedmiotowego Umowy, może być dokonane po

przygotowaniu protokołu konieczności, który po jego zatwierdzeniu będzie stanowić integralną część Umowy, zawierającego: opis zmiany, uzasadnienie zmiany, koszt zmiany i sposób jego obliczenia, wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia, wpływ zmiany na termin zakończenia Umowy. W przypadku zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone (zgodnie z zasadami określonymi w §3 ust. 9 Umowy), przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.

11. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej i technicznej, w przypadkach i na zasadach określonych w §18 ust. 1 pkt 2 Umowy. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe po przygotowaniu odpowiedniego protokołu konieczności, który po jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowić będzie podstawę do realizacji robót oraz integralną część Umowy, zawierającego minimum: opis zmiany, uzasadnienie zmiany i inne informacje oczekiwane przez Zamawiającego, zależnie od rodzaju zmiany, stanowisko Wykonawcy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Przedstawiciela Projektanta. Jeżeli zamierzone zmiany, będące inicjatywą Wykonawcy, powodują potrzebę zmiany dokumentacji projektowej i technicznej, Wykonawca dokonuje je na własny koszt, z zachowaniem przepisów wynikających z ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych. Jeżeli dokumentacja projektowa zmieniona przez Wykonawcę w wyniku wprowadzenia nowych rozwiązań będzie posiadała wady lub błędy, Wykonawca poprawi dokumentację na własny koszt i w terminie uzgodnionym przez Strony.
12. Zmiany, o których mowa w ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego, w porozumieniu z Projektantem.

§2

Termin wykonania Przedmiotu Umowy, Harmonogram płatności, harmonogram rzeczowo-finansowy

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać (zakończyć całość robót objętych umową) w terminie **do 45 dni liczonym od daty zawarcia umowy na roboty budowlane, z jednoczesnym uwzględnieniem zapisów zawartych w Decyzji nr 1/2020 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 09.01.2020 r.**
2. Podstawą rozpoczęcia realizacji robót jest protokolarne przekazanie terenu budowy, które nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania Umowy. Przed protokolarnym przekazaniem placu budowy, w terminie do 2 dni od podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu Plan BiOZ i Harmonogram rzeczowo-finansowy, z zaznaczeniem następników i poprzedników, z podaniem terminów wykonania poszczególnych grup robót w podziale na rodzaje i etapy. Harmonogram rzeczowo-finansowy dla swej ważności wymaga akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy akceptacji i wniesienia uwag do przedstawionego przez Wykonawcę Harmonogramu rzeczowo-finansowego.
4. Harmonogram powinien być aktualizowany przez Wykonawcę w zależności od faktycznego postępu robót oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi robotami, a także na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego bądź Zamawiającego. W uaktualnionym Harmonogramie należy uwzględnić również zmiany kolejności wykonywania robót.
5. Wykonawca winien uprzedzić pisemnie Zamawiającego, o każdej okoliczności mogącej powodować opóźnienie robót budowlano-montażowych w chwili wystąpienia takiej okoliczności.
6. Jeżeli nastąpi opóźnienie w stosunku do przyjętego Harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego, o przyczynach i skutkach opóźnienia. Zawiadomienie to powinno zostać przedstawione Zamawiającemu w ciągu 7 dni od zaistnienia okoliczności powodujących konieczność jego sporządzenia. Jeżeli takie opóźnienie wystąpi, obowiązkiem Wykonawcy jest przyspieszenie postępu robót budowlano-montażowych, w celu ich realizacji zgodnie z przyjętym Harmonogramem rzeczowo-finansowym.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że opóźnienia sięgają, co najmniej 14 dni w stosunku do ustalonych w Harmonogramie terminów, Zamawiający może przerwać wykonywanie robót przez Wykonawcę i odstąpić od Umowy w zakresie niewykonanej jej części lub zlecić realizację

niewykonanych robót stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.

8. Jeżeli ze względów technologicznych lub organizacyjnych, nieuwzględnionych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym do wykonania Przedmiotu Umowy, niezbędne jest wydłużenie czasu pracy w dni robocze lub wykonywanie robót w soboty lub w dni wolne od pracy, powinno to być uzgodnione z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Powyższa okoliczność nie wpływa na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
9. W opisanym w ust. 7 przypadku, Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane roboty budowlano-montażowe, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez niego od Umowy.
10. Za datę zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważa się datę pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości robót budowlanych do odbioru końcowego, pod warunkiem iż Inspektor Nadzoru Inwestorskiego potwierdzi, iż roboty budowlane zostały zakończone z tą datą i zostaną one protokolarnie odebrane w trybie określonym w § 13 i 14 Umowy.
11. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu określonego w ust. 1., wyłącznie w przypadkach wskazanych w §18 Umowy.

§3

Wynagrodzenie oraz rozliczenie

1. Zamawiający, w uznaniu wykonania i ukończenia robót przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Umowie, zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie.
2. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: _____ zł netto (słownie: _____), należny podatek od towarów i usług VAT - _____ zł (słownie: _____), razem cena (z należnym podatkiem od towarów i usług) _____ zł brutto (słownie: _____), zgodnie z Ofertą Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie ustalono na podstawie Oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie to odpowiada zakresowi przedstawionemu w załącznikach do Umowy. Zawiera ono ponadto koszty: ubezpieczenia na wypadek powstania szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w okresie od daty przekazania terenu budowy do chwili protokolarnego końcowego uznania Przedmiotu Umowy za należyte wykonany, wszelkich robót przygotowawczych, prac pomiarowych i wytyczenia robót w terenie, porządkowych, obsługi geodezyjnej, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, właściwego oznakowania i zabezpieczenia robót pod względem bhp, dozoru budowy, segregowania, składowania i unieszkodliwiania, wywozu nadmiaru gruntu i ewentualnej utylizacji i składowania materiałów z rozbiórek, zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń, koszty opłat i odszkodowań za szkody i straty wynikłe w związku z prowadzonymi robotami, koszty wynikające z konieczności zapobieżenia awarii, ruchu zastępczego na czas trwania budowy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, ubezpieczeń, związane z odbiorami wykonanych robót oraz wykonania dokumentacji powykonawczej, usuwania wad i usterek gwarancyjnych i wynikających z rękojmi za wady oraz inne wynikające z Umowy i jej załączników w formie pisemnej, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
5. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w dokumentach, o których mowa w §1 ust. 8 oraz w niniejszej Umowie, a niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania Przedmiotu Umowy, traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w wynagrodzeniu określonym w ust. 2.
6. Stawki robocizny i wskaźniki narzutów określone w Ofercie Wykonawcy nie będą zmieniane w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy i nie będą podlegały waloryzacji.
7. Za świadczenia dokonane bez zlecenia lub stanowiące samowolne niedostosowanie się do warunków Umowy, wynagrodzenie nie przysługuje.

8. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za roboty dodatkowe, roboty zamienne oraz roboty wykonane odmiennie niż w dokumentacji projektowej i technicznej, które wykonał bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na ich wykonanie.
9. Strony postanawiają, że w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w §18 ust. 1 pkt 3 lit. a., b., umówione wynagrodzenie ulegnie obniżeniu o wartość uzgodnioną pomiędzy Stronami, ustaloną w oparciu o kosztorys sporządzony przez Wykonawcę, uwzględniający stawki robocizny i wskaźniki narzutów podane w Ofercie Wykonawcy, zweryfikowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zaakceptowany przez Zamawiającego.
10. Roboty budowlane, nieobjęte zamówieniem podstawowym, konieczne do wykonania na podstawie i zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy PZP, mogą być realizowane na podstawie aneksu do Umowy, poprzedzonego sporządzeniem protokołu konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych. Protokół konieczności, musi zawierać uzasadnienie wykonania tych robót, wycenę robót oraz warunki ich wykonania. Protokół konieczności podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed przystąpieniem do realizacji robót, stanowić będzie załącznik do aneksu do Umowy. Roboty dodatkowe podlegają realizacji przez Wykonawcę przy zastosowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, jakie obowiązują dla robót podstawowych. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zwiększeniu o wartość uzgodnioną pomiędzy Stronami, ustaloną w oparciu o kosztorys sporządzony przez Wykonawcę, uwzględniający stawki robocizny i wskaźniki narzutów podane w Ofercie Wykonawcy, zweryfikowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zaakceptowany przez Zamawiającego.
11. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia, oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności oraz dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać uzyskanie całości należnego wymagalnego wynagrodzenia oraz całkowite zaspokojenie roszczeń wynikających z umowy Wykonawcy i podwykonawcy, a także umów z dalszymi podwykonawcami.
12. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy podpisany przez Zamawiającego oraz przedłożone przez Wykonawcę dowody zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców, dalszych podwykonawców wraz z oświadczeniami, o których mowa w ust. 11.
13. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).
14. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 13, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
15. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na adres Zamawiającego na PEF: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>
16. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 14 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
17. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do sekretariatu Nadleśnictwa Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce.
18. Płatność będzie realizowana w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z uwzględnieniem potrąceń wynikających z

Umowy, na kwoty potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

19. W imieniu Zamawiającego zasadność wystawienia faktur i potwierdzenia kwot do wypłaty dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
20. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
21. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 22 – 25 należne płatności za realizację Przedmiotu Umowy będą wpłacane przez Zamawiającego na podstawie faktury, na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
22. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. 2021 poz. 685 z późn. zm.).
23. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będą dokonywane na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz.U. 2021 poz. 685 z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadające wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
24. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT Wykonawcy (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) (tekst jedn.: Dz.U. 2021 poz. 685 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
25. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
26. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności: kary umowne, koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym, koszty poniesione przez Zamawiającego tytułem ubezpieczenia Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w §7 ust. 4 pkt. 2) Umowy, koszty poniesione przez Zamawiającego tytułem zatrudnienia Kierownika robót w imieniu Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 9 Umowy, inne należności wynikające z Umowy. Potrącenie umowne, o którym mowa powyżej, nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

§4

Koordinacja

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy jest Pan/-i _____ tel.: _____, adres e-mail: _____. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w zdaniu poprzednim do kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy wskazuje się Pana/-ią _____ tel.: _____, adres e-mail: _____.
2. Zamawiający oświadcza, że powierza pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Panu/-i _____ (tel. _____).
3. Wykonawca oświadcza, że powierza pełnienie obowiązków Kierownika robót Panu/-i _____, tel. _____, adres e-mail: _____ Wykonawca oświadcza, że Pan/-i _____ skierowany/-a do pełnienia obowiązków Kierownika robót posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami, wymagane w SWZ, w specjalności _____ Osoby wskazane w ust. 3 będą działały w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
4. Nadzór autorski nad projektem sprawuje/-ą _____, tel.: _____, adres e-mail: _____.

5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 3, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty przedłożenia propozycji w Sekretariacie w siedzibie Zamawiającego i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniały wymagania określone w SWZ.
6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 5 nie później niż 7 dni roboczych przed skierowaniem danej osoby do kierowania robotami.
7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby o której jest mowa w ust. 3, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do umowy.
8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazanych w Umowie, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
9. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby Kierownika robót jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je nienależycie. Żądanie takie musi być przedłożone na piśmie i zawierać uzasadnienie. Wykonawca obowiązany jest zmienić tę osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie zmieni tej osoby zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, Zamawiający ustanowi tę osobę, a kosztami jej zatrudnienia obciąży Wykonawcę.
10. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany Kierownika robót, wykonującego Przedmiot Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia przedstawienia propozycji zmiany członka personelu Wykonawcy.
11. W przypadku gdy wystąpi konieczność zmiany osób wyznaczonych przez Zamawiającego do kontaktów w sprawie realizacji Umowy – zmiana nastąpi na podstawie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy dokonanego przez Zamawiającego.

§5

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do prawidłowej realizacji robót:
 - 1) Zmienić określoną Harmonogramem rzeczowo-finansowym kolejność robót,
 - 2) W uzasadnionych przypadkach przerwać realizację robót na czas określony.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Przekazanie protokolarne Wykonawcy terenu budowy, w zakresie wynikającym z posiadanych dokumentów, umożliwiające rozpoczęcie realizacji Przedmiotu Umowy. Protokolarnego przekazania terenu budowy w imieniu Zamawiającego dokonają: osoba wskazana w §4 ust. 1 Umowy oraz Użytkownik (właściwy terytorialnie Leśniczy lub Podleśniczy w ramach zastępstwa),
 - 2) Wskazanie Wykonawcy granic terenu budowy,
 - 3) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego i autorskiego,
 - 4) Udział w rozwiązywaniu problemów technicznych wskazanych wpisami w dzienniku budowy,
 - 5) Dokonywanie odbioru robót (odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających; odbiór końcowy; odbiór robót polegających na usuwaniu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, jeśli zostaną stwierdzone; odbiór pogwarancyjny),
 - 6) Dokonywanie przeglądów robót budowlanych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wpływu na dobór materiałów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i ich akceptację przed wbudowaniem. Wykonawca, przed zamiarem wbudowania, przedłoży do akceptacji wnioski materiałowy zawierający informacje wymagane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

Prawa, obowiązki, odpowiedzialność Wykonawcy

1. Na Wykonawcy ciąży obowiązek:

- 1) przejęcia terenu budowy, w tym:
 - a. wykonanie prac przygotowawczych na terenie budowy, w tym zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy, robót tymczasowych, które są potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych, urządzenie i wyposażenie zaplecza budowy,
 - b. doprowadzenie na teren budowy na własny koszt, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy mediów (woda, energia elektryczna, itp.), oraz pokrycie kosztów ich poboru przez cały okres wykonywania robót,
 - c. oznakowanie terenu budowy lub innych miejsc, przez które mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe, udostępnione przez Zamawiającego jako miejsca pracy,
 - d. umieszczenie tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - e. zapewnienie pełnego zabezpieczenia terenu budowy w tym pełnej ochrony osób i mienia, a w szczególności opracowanie i przestrzeganie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 2) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową i techniczną, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności przepisami ustawy Prawo budowlane, z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa (zgodny z przepisami BHP, ppoż. i ochrony przed kradzieżą), dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz oddania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy w terminie uzgodnionym w Umowie,
- 3) prawidłowego usytuowania robót w stosunku do punktów linii i poziomów odniesienia, wynikających z dokumentacji projektowej i technicznej lub wskazówek Zamawiającego,
- 4) dozoru i przyjęcia pełnej odpowiedzialności za teren budowy od momentu jego przekazania do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego,
- 5) realizacji robót budowlanych z uwzględnieniem konieczności użytkowania nieobjętych budową terenów leśnych przez Zamawiającego (w szczególności zabrania się zastawiania dróg leśnych stanowiących uzgodniony z Zamawiającym dojazd do terenu budowy),
- 6) prowadzenia dziennika budowy stanowiącego dokumentację realizowanych robót budowlanych, a także książki obmiaru robót,
- 7) zapewnienia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego pełnego dostępu do robót, jak również informowania stosownymi wpisami w dzienniku budowy, kiedy roboty zanikające i ulegające zakryciu będą gotowe do sprawdzenia i odbioru,
- 8) zgłoszenia wykonanych robót do odbioru stosownymi wpisami w dzienniku budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego,
- 9) realizacji robót w sposób zapewniający ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich,
- 10) prowadzenia robót w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie budowy i nie podlegających robotom oraz zlokalizowanych poza terenem budowy.
- 11) prowadzenia robót w taki sposób aby nie powodowały uszkodzenia w drzewostanie znajdującym się na terenie budowy lub poza nim,
- 12) naprawy uszkodzeń lub odtworzenia obiektów lub infrastruktury, o której mowa w pkt 11 i 12 w przypadku wystąpienia ich uszkodzeń,
- 13) utrzymywania terenu budowy i jego otoczenia w należyтым porządku, w szczególności poprzez systematyczne usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, śmieci i urządzeń prowizorycznych oraz prowadzenia robót w sposób zapewniający ochronę gleby, wód, powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami, w szczególności przez zastosowanie

sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu i najmniej uciążliwej technologii prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- a. Ustawy z dnia 27.04.2001 r. – Prawo ochrony środowiska,
 - b. Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- 15) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, uporządkowania zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym należących do osób trzecich, a w szczególności dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac, fragmentów terenu, dróg, nawierzchni albo naprawienia szkód w inny sposób – w trakcie i po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 16) zapewnienia realizacji robót budowlanych pod kierownictwem Kierownika robót,
 - 17) zapewnienia realizacji robót budowlanych pod nadzorem przyrodniczym (botanicznym i ornitologicznym). W przypadku braku realizacji powyższego obowiązku Zamawiający może odstąpić od Umowy w zakresie niewykonanej jej części lub zlecić realizację nadzoru stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. Koszt ten zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 18) zapewnienia wykwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem,
 - 19) przyjęcia funkcji koordynacyjnych wszystkich robót stanowiących Przedmiot Umowy,
 - 20) wykonania Przedmiotu Umowy przy użyciu materiałów, maszyn i urządzeń zgodnych z dokumentacją projektową i techniczną. Zastosowane materiały muszą być nowe, chyba że w dokumentacji projektowej i technicznej wskazano inaczej, zakupione przez Wykonawcę i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, a także odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i technicznej, winny posiadać np. certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną lub inny wymagany przez obowiązujące prawo dokument. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, ww. dokumenty,
 - 21) uzyskiwania pisemnej akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na wbudowanie materiałów i urządzeń. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania i przedkładania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, wniosków materiałowych, o których mowa w §5 ust. 3 Umowy,
 - 22) zapoznania się dokładnie z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty,
 - 23) uzgodnienia przewidywanego sposobu, zakresu i terminu korzystania z sąsiedniej nieruchomości z jej właścicielem, w przypadku konieczności skorzystania z cudzej nieruchomości do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych,
 - 24) realizacji Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby możliwe było prowadzenie komunikacji w obrębie terenu budowy,
 - 25) przedstawienia, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy w odniesieniu do stosowanych materiałów (np. certyfikaty, aprobaty techniczne), protokołów, sprawozdań zawierających wyniki badań oraz prób dotyczących Przedmiotu Umowy,
 - 26) usunięcia oraz ponownego wykonania na własny koszt dowolnej części robót, jeżeli materiały lub jakość wykonania robót nie spełniają wymagań Zamawiającego i przepisów ustawy Prawo budowlane,
 - 27) przeprowadzenia badań dodatkowych (jakości wbudowanych materiałów lub wykonanych robót), o ile Zamawiający lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego tego zażąda (jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z Umową, to koszty tych badań obciążą Wykonawcę, w przeciwnym razie obciążą Zamawiającego). W sytuacji gdy zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są

- niezgodne z Umową, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu właściwych materiałów na własny koszt,
- 28) informowania na piśmie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, bezpośrednio po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
 - 29) informowania na piśmie Zamawiającego o wszelkich utrudnieniach lub zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem robót lub brakiem dotrzymania terminu realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 30) udziału w radach budowy lub naradach koordynacyjnych organizowanych w siedzibie Zamawiającego lub na terenie budowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego,
 - 31) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o terminie gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru końcowego, którego dokonuje się po zakończeniu wszystkich robót budowlanych składających się na daną część (element rozliczeniowy) lub cały Przedmiot Umowy,
 - 32) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w toku realizacji robót, podczas odbioru oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, w ramach wynagrodzenia umownego,
 - 33) pisemnego powiadomienia Zamawiającego o terminie gotowości do odbioru robót polegających na usuwaniu wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru robót lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości,
 - 34) dokonywania obmiarów wszystkich robót (w tym również zanikowych i ulegających zakryciu), z wpisem wyników w książce obmiaru, celem sprawdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - 35) informowania na żądanie Zamawiającego o sposobie i planowanych terminach prowadzenia jakościowych prób i pomiarów materiałów, konstrukcji, maszyn i urządzeń używanych na budowie,
 - 36) na żądanie Zamawiającego wykonywania odkrywek elementów robót w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, a także dokonywania prób wytrzymałościowych wykonanych robót (odkucia, wycinki, badania laboratoryjne itp.),
 - 37) ochrony przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanych przez siebie robót do momentu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego,
 - 38) sprzęt wykorzystywany do wykonywania robót musi spełniać normy ochrony środowiska. Wykonawca wykorzystujący sprzęt mechaniczny zobowiązany jest posiadać maty sorpcyjne lub sorbenty zapobiegające przedostawaniu się związków ropopochodnych, olejów, paliw do gleby i wód, w razie awarii, w ilości adekwatnej do ilości wykorzystywanego sprzętu oraz ilości wszystkich płynów eksploatacyjnych znajdujących się w wykorzystywanym sprzęcie.
2. Wykonawca zobowiązany jest poinformować własny personel oraz podwykonawców, dalszych podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace są lub będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
 3. Odpowiedzialność cywilną i finansową za skutki nie przestrzegania przepisów bhp oraz innych przepisów związanych z prowadzonymi na terenie będącym pod zarządem Zamawiającego robotami, jak również za wszelkie ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim (stronie trzeciej), ponosi Wykonawca.
 4. W przypadku wniesienia jakichkolwiek zastrzeżeń przez organy nadzoru lub urzędy ds. odbioru, albo inne osoby trzecie, dotyczących w jakikolwiek sposób robót, materiałów, obiektu, Wykonawca jest w szczególności zobowiązany, na pisemne żądanie Zamawiającego i po uzgodnieniu z nim, podjąć wszelkie konieczne lub celowe środki, zmierzające do wyjaśnienia lub usunięcia tych zastrzeżeń, w tym niezwłocznie podjąć na własny koszt i ryzyko wszelkie działania

wymagane przez powyższe organy, w tym np. udzielić wszelkich wyjaśnień, sporządzić i przedłożyć potrzebne dokumenty i opracowania.

5. Wykonawca musi mieć uregulowany stan formalno-prawny w zakresie wytwarzania odpadów. Wykonawca oświadcza, że jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy powstaną odpady, to on jest wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów i zobowiązuje się do postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.
6. W przypadku, jeżeli w jednym miejscu wykonywane będą roboty przez co najmniej dwóch pracodawców (tj. np. podmioty wchodzące w skład Konsorcjum, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców), zobowiązani są Oni wyznaczyć spośród siebie koordynatora w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w trybie art. 208 Kodeksu Pracy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich i ich majątku, jak też spowodowane działaniami lub zaniechaniami osób i podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność, a w szczególności:
 - 1) za odpowiednie wykonanie robót, wykorzystane materiały, przyjęte technologie, metody realizacji robót i bezpieczeństwo wszelkich czynności wykonywanych na terenie budowy,
 - 2) za uszkodzenia bądź zniszczenia istniejących sieci lub urządzeń, infrastruktury, obiektów, drzewostanu,
 - 3) za wypadki przy pracy spowodowane nieprzebraniem zaleceń urzędowych, przepisów prawa, standardów i norm, jak również zasad sztuki budowlanej i zaleceń Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - 4) za wszelkie związane z wykonaniem robót naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw patentowych i innych praw własności przemysłowej, praw autorskich i autorskich praw pokrewnych oraz za wszelkie szkody powstałe z tego tytułu,
 - 5) za wszelkie szkody powstałe na skutek użytkowania przez Wykonawcę terenu budowy, materiałów, maszyn i urządzeń oraz dróg dojazdowych do miejsca realizacji Umowy, ogólnodostępnych oraz udostępnionych Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 6) za wszelkie szkody lub opóźnienia, jakie powstaną na skutek zastrzeżeń właściwych organów nadzoru lub urzędów ds. odbioru (m. in. Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej, Inspekcji Ochrony Środowiska, Urzędu Dozoru Technicznego), których pozwolenie może być wymagane do użytkowania obiektu lub zastrzeżeń innych osób trzecich, w zakresie, w jakim te zastrzeżenia dotyczą obiektu, za wyjątkiem tych, które dotyczą praw do posiadania nieruchomości, na której realizowany jest obiekt.
8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za kwalifikacje zawodowe swoich pracowników i podwykonawców dopuszczonych do wykonywania robót, ich przeszkolenie w zakresie bhp, przestrzeganie terminów i zakresów wymaganych badań lekarskich, wyposażenie w pomocniczy sprzęt techniczny, odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej, w tym wyposażenie w apteczkę pierwszej pomocy, nadzór nad wykonywaną pracą.
9. Za wykonanie robót zgodnie z Umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego lub podwykonawców, dalszych podwykonawców przy wypełnianiu zobowiązań umownych, w tym również w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
10. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania (np. odbyły odpowiednie szkolenia i ukończyły je z wynikiem pozytywnym, posiadają wymagane zaświadczenia kwalifikacyjne itp.). W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez Wykonawcę lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę.

11. Wykonawca oświadcza, że: zapoznał się z dokumentacją projektową i techniczną dla Przedmiotu Umowy, oraz uwarunkowaniami wynikającymi z dokumentacji przetargowej dotyczącej zadania stanowiącego Przedmiot Umowy i nie wnosi co do nich zastrzeżeń oraz potwierdza, że nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.

§7

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się, utrzymywać ważne **ubezpieczenie OC** w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy, w okresie od zawarcia Umowy do podpisania protokołu końcowego odbioru robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, do wysokości **nie mniejszej niż 30.000,00 zł.**
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, przed podpisaniem protokołu końcowego odbioru Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowego ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i do przedłożenia Zamawiającemu do wglądu oryginału odnowionego ubezpieczenia.
3. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie, Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż w dniu wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
4. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2 i 3, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
 - 1) odstąpić od Umowy;
 - 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej Umowy podwykonawcom, z zachowaniem zasad określonych w SWZ i Umowie.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za działania lub uchybienia podwykonawców, dostawców i innych osób trzecich, którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy, jak za działania i zaniechania własne. Wykonawca zapewnia, że jego Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy będą przestrzegać wszystkich postanowień Umowy. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - a. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych powinna zawierać:
 - oznaczenie podwykonawcy (imię nazwisko lub nazwa, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest wpisany, dane rejestrowe, oznaczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy),
 - realizowany przez podwykonawcę szczegółowy zakres robót budowlanych, który musi być zgodny z przedmiotem zamówienia i oznaczony za pomocą dokumentacji projektowej i technicznej stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy,
 - określenie wysokości oraz rodzaju wynagrodzenia (ryczałtowe, kosztorysowe) należnego podwykonawcy, oraz wskazanie rachunku bankowego na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu. Wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego

- podwykonawcy przewidziane w umowie o podwykonawstwo za dany zakres prac nie może być wyższe niż wynagrodzenie przewidziane dla Wykonawcy za ten zakres w Umowie zawartej z Zamawiającym. Ponadto suma wynagrodzenia wszystkich podwykonawców nie może być wyższa od wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie zawartej z Zamawiającym,
- zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy faktury stwierdzającej wysokość tego wynagrodzenia,
 - zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym,
 - zakaz zawierania przez podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
 - określenie zakresu i okresu odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, przewidziane w umowie o podwykonawstwo w klauzuli dotyczącej gwarancji i rękojmi za wady, które nie mogą być mniejsze od zakresu i krótsze od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wynikający z Umowy zawartej z Zamawiającym,
 - postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe związane z realizacją umowy od podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawiania, na każde żądanie, dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia,
 - oświadczenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca zapoznał się z treścią Umowy (wraz z ewentualnymi aneksami) zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, akceptuje jej postanowienia i nie wnosi zastrzeżeń,
 - oświadczenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie dokona cesji, nie ustanowi prawa zastawu, oraz nie obciąży w jakikolwiek inny sposób prawami osób trzecich żadnej części robót budowlanych, usług lub dostaw,
 - oświadczenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie przeniesie na inny podmiot praw i obowiązków wynikających z umowy podwykonawstwa na osobę trzecią bez zgody udzielonej na piśmie łącznie przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - zobowiązanie poinformowania podwykonawcy o wyznaczonym terminie odbioru końcowego robót wykonanych przy udziale podwykonawcy,
 - zobowiązanie podwykonawcy do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo,
 - zobowiązanie do wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo, co najmniej na takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej i technicznej, decyzjach administracyjnych, SWZ i Umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- b. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego;
- c. Zapisy umów z podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z przedmiotowo istotnymi postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym i Wykonawcą;
- d. Umowy zawierane z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w zakresie ewentualnej konieczności bezpośredniej zapłaty o której mowa w art. 465 PZP, muszą zawierać ograniczenie w tym zakresie, do kwoty wynagrodzenia jaką za dane prace przewiduje

Umowa pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Ponadto sposób odbioru i rozliczeń robót nie może być sprzeczny z postanowieniami Umowy zawartej między Wykonawcą i Zamawiającym, a termin realizacji robót podzlecanych nie może być dłuższy od terminu wskazanego w tej Umowie.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w SWZ i niniejszej Umowie,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6,
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z postanowieniami ust. 4.
8. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 7, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 10, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od przedłożenia umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
12. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. od 4 do 14 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
16. W przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz

przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

17. Zamawiający nie wyrazi zgody na udzielenie zamówienia podwykonawcy nie spełniającemu wymagań określonych w SWZ. Może też, w przypadku powzięcia uzasadnionych podejrzeń, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości zamówionych robót lub dotrzymania terminów, żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Żądanie Zamawiającego powinno mieć formę pisemną i zawierać uzasadnienie oraz wskazanie terminu przedstawienia nowego Podwykonawcy.
18. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykonuje świadczenia w sposób wadliwy, sprzeczny z Umową, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, zgodnie z katalogiem kar określonym w Umowie. Żądanie Zamawiającego powinno mieć formę pisemną i zawierać uzasadnienie oraz termin na zmianę podwykonawcy. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu rozliczenia, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, robót wykonanych przez podwykonawcę do czasu jego zmiany.
19. Wykonawcy przysługuje prawo zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 PZP stosuje się odpowiednio.
20. Płatności podwykonawcom będą realizowane zgodnie z postanowieniami art. 465 ust. 1 – 6 ustawy PZP.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy.
22. Do zasad odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
23. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

§9

Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy („Obowiązek Zatrudnienia”)

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst. jedn. Dz.U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.). Powyższy obowiązek dotyczy wykonywania czynności, opisanych w dokumentacji projektowej i technicznej (załącznik nr 2 do Umowy), w zakresie:

- 1) robót związanych z organizacją terenu budowy, placów składowych, zaplecza budowy i czynności dozoru,
- 2) robót związanych z oznakowaniem i zabezpieczeniem przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem zinventaryzowanych w sąsiedztwie obszaru robót miejsc występowania roślin chronionych, rzadkich i zagrożonych,,
- 3) robót ziemnych, robót związanych z wykonaniem zastawek drewnianych, robót związanych z wykonaniem narzutu kamiennego,
- 4) robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych.

Obowiązek Zatrudnienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego,

wykonujących prace związane z kierowaniem robotami i kierowaniem budową. Obowiązek zatrudnienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy również osób wykonujących prace geodezyjne i geologiczne oraz prac związanych z dostawami niezbędnymi do realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

2. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, zgodnie z ust. 1, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu (pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności) oświadczenie o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, złożone odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, będących pracodawcami osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, które powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, zakresu powierzonych im obowiązków, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
3. Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia kontrolne wobec zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1:
 - 1) W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a. Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. Żądania złożenia wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c. Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót,
 - d. Sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) W trakcie realizacji Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia Obowiązku zatrudnienia, przedłoży Zamawiającemu żądane przez niego dowody, którymi mogą być w szczególności:
 - a. Oświadczenia zatrudnionego Pracownika,
 - b. Oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c. Poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia umowy pracownika zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, - zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej przewidzianej w §17 Umowy. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Obowiązku zatrudnienia.
5. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia, o których mowa w ust. 3, dotyczące tych osób, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową

§ 10

Wykonawcy wspólnie wykonujący Przedmiot Umowy (np. Konsorcjum lub Spółka cywilna)

1. W przypadku, gdy Umowa zawierana jest z Wykonawcami działającymi wspólnie, załącznikami do Umowy dodatkowo są:
 - 1) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców działających wspólnie,
 - 2) Umowa z (data zawarcia) _____ regulująca współpracę Wykonawców działających wspólnie (w której wskazany zostanie Lider).
2. Wszelkie uzgodnienia i korespondencja wykonywane będą z Liderem. Lider jest upoważniony do kontaktowania się z Zamawiającym, otrzymywania poleceń oraz instrukcji w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum lub Spółki Cywilnej, podejmowania decyzji, zaciągania zobowiązań, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum lub Spółki Cywilnej, w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Wszelkie rozliczenia wykonywane będą pomiędzy Zamawiającym a Liderem, upoważnionym do wystawiania faktur.
4. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz za szkody, powstałe z winy Wykonawcy, odpowiadają solidarnie wszyscy Członkowie Konsorcjum lub Spółki Cywilnej. Solidarna odpowiedzialność Wykonawców, zgodnie z art. 366 § 1 Kc, oznacza, że Zamawiający ma prawo wyznaczyć do realizacji Przedmiotu Umowy wybranego przez siebie Członka Konsorcjum lub Spółki Cywilnej, kilku Członków lub wszystkich Członków łącznie.
5. W przypadku rozwiązania umowy zawartej pomiędzy podmiotami działającymi wspólnie, przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z Członków Konsorcjum lub Spółki Cywilnej.
6. Za zapłatę kar umownych, naliczonych zgodnie z ustaleniami podanymi w §17 Umowy, odpowiadają solidarnie wszyscy Członkowie Konsorcjum lub Spółki Cywilnej.

§11

Odbiory

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) **Robót zanikających lub ulegających zakryciu**, polegające na ocenie ilości i jakości robót, których ocena nie byłaby możliwa, w toku dalszej realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2) **Końcowy Przedmiotu Umowy** – polegający na ocenie całości wykonanych robót oraz całkowicie wykonanego Przedmiotu Umowy, ich ilości i jakości, a także ustaleniu końcowego wynagrodzenia za jego wykonanie,
 - 3) **Robót polegających na usuwaniu wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady**,
 - 4) **Pogwarancyjny** – przed zakończeniem okresu gwarancji jakości. Odbiór pogwarancyjny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się, przed upływem okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości, protokół odbioru pogwarancyjnego. Jeżeli podczas odbioru pogwarancyjnego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie wady ujawnione w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, co skutkuje niemożliwością użytkowania obiektu, którego dotyczą roboty budowlane stanowiące Przedmiot Umowy, Zamawiający przerywa odbiór pogwarancyjny i wyznacza nowy termin odbioru pogwarancyjnego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady.
2. Po zakończeniu robót przewidzianych Umową, a przed dokonaniem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu operat kolaudacyjny sprawdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, obejmujący zbiór wszystkich dokumentów umownych i ustawowych, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w toku wykonywania Umowy, wyników

przeprowadzonych badań kontrolnych, prób, pomiarów, zestawienie rodzaju i ilości wykonanych robót (książka obmiaru robót) i zastosowanych materiałów i urządzeń, dokumenty rozliczenia wynagrodzeń za ich wykonanie oraz kosztorys powykonawczy, dziennik budowy; protokoły odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wraz z załącznikami; wnioski materiałowe dopuszczonych do wbudowania przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego materiałów i urządzeń, aktualne dokumenty potwierdzające dopuszczenie wbudowanych materiałów do stosowania w budownictwie (np. certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną lub inny wymagany przez obowiązujące prawo dokument) zawierające potwierdzenie Kierownika robót i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o ich wbudowaniu.

3. Operat kołaudacyjny końcowy winien zostać sporządzony w języku polskim w 2 egzemplarzach. W przypadku, gdy zajdzie konieczność przekazania Zamawiającemu dalszych dokumentów wymagających opracowania lub pozyskania, dokumenty te zostaną przekazane Zamawiającemu niezwłocznie na jego żądanie. Zamawiający jest także uprawniony do wprowadzenia zmian i uzupełnień do powyższej dokumentacji, a także odmowy przyjęcia powyższej dokumentacji z podaniem uzasadnienia odmowy. Wszelka dokumentacja powstała w celu realizacji Przedmiotu Umowy stanowi własność Zamawiającego, choćby obowiązek jej wykonania leżał po stronie Wykonawcy. Wynagrodzenie za sporządzenie takiej dokumentacji zawarte jest w wynagrodzeniu za realizację Przedmiotu Umowy.
4. Odbiór końcowy będzie połączony z przekazaniem Przedmiotu Umowy Zamawiającemu.

§12

Roboty zanikające i ulegające zakryciu

1. Kierownik robót dokonuje zgłoszenia wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy, załączając obmiary i wyniki badań kontrolnych, z jednoczesnym powiadomieniem o tym fakcie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. Potwierdzenie prawidłowości wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Odbiór oraz potwierdzenie prawidłowości wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą w imieniu Zamawiającego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§13

Przygotowanie i wyznaczenie terminu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru (operat kołaudacyjny, o którym mowa w §11 ust. 2 Umowy).
2. Zakończenie wykonanych robót, Kierownik robót potwierdza odpowiednim wpisem do dziennika budowy. Wykonawca powiadamia na piśmie o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Jednocześnie przekazuje Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiemu operat, o którym mowa w §11 ust. 2 Umowy oraz wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania końcowego odbioru robót i rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W ciągu 5 dni roboczych Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokonuje weryfikacji zgłoszenia Wykonawcy i potwierdza osiągnięcie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, a w szczególności:
 - 1) Potwierdza zakończenie wszystkich robót będących przedmiotem Umowy, oraz ich zgodność z obowiązującymi przepisami prawnymi i zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności z Umową, SWZ, dokumentacją projektową i techniczną, w tym Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), oraz Ofertą Wykonawcy,
 - 2) potwierdza sprawdzenie i odebranie wszystkich robót zanikających i tych, które uległy zakryciu,
 - 3) potwierdza zgodność jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów budowlanych z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami,

- 4) sprawdza prawidłowość i kompletność przekazanego przez Wykonawcę operatu kolaudacyjnego (kompletu dokumentacji powykonawczej) oraz dopuszcza go do odbioru,
- 5) sprawdza wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Potwierdzenie osiągnięcia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego stwierdza powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Jeżeli Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie potwierdzi gotowości do odbioru, wówczas obowiązany jest przekazać Wykonawcy i Zamawiającemu pisemną informację z uzasadnieniem odmowy potwierdzenia gotowości do odbioru.

4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego podczas sprawdzeń i odbioru może zażądać wykonania pomiarów dodatkowych. Wykonawca będzie ponosić koszty pomiarów, jeśli wykażą one, że pomiary zasadnicze były nieprawidłowe.
5. Odbiór winien być przygotowany przez Wykonawcę z należytą starannością. Zamawiający wyznacza datę odbioru i rozpoczyna go w ciągu 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego osiągnięcia gotowości do odbioru. O wyznaczeniu terminu odbioru, Zamawiający zawiadamia uczestników odbioru na piśmie.
6. Jeżeli mimo otrzymania zawiadomienia o terminie odbioru, Wykonawca nie weźmie udziału w odbiorze, Zamawiający dokona odbioru przez powołaną do tego komisję, w dniu przewidzianym do odbioru. Protokół sporządzony z takiego odbioru, jest równoznaczny z protokołem odbioru opisanym w §14 Umowy.
7. Koszty związane z realizacją czynności odbiorowych, a w szczególności koszty zapewnienia sprzętu i pracowników (m.in. sprzęt pomiarowy, sprzęt niezbędny do wykonania odwiertów, odkrywek, wykuć, itp., pracownicy niezbędni do wykonania pomiarów, odwiertów, odkrywek, wykuć, itp.) obciążają Wykonawcę.

§14

Czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy

1. Odbioru Przedmiotu Umowy dokonuje komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego. Wykonawca i Zamawiający mogą na swój koszt, korzystać z opinii rzeczoznawców. Zakończenie **odbioru końcowego** powinno nastąpić w terminie **do 10 dni roboczych** od daty jego rozpoczęcia.
2. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć:
 - 1) Przedstawiciele Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca,
 - 3) Kierownik robót,
 - 4) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
 - 5) Przedstawiciele jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
3. Nieobecność poszczególnych uczestników w czynnościach odbioru nie wstrzymuje czynności odbioru.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w toku odbioru ewentualnych wad. Protokół odbioru zostanie podpisany przez Strony, w dniu zakończenia czynności odbioru. Dzień ten stanowić będzie datę odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, wykrytych wad lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, Zamawiający może odmówić odbioru. Stwierdzone przy odbiorze braki umieszcza się w protokole odbioru robót, z podaniem terminu ich wykonania.
6. Po uzupełnieniu braków Wykonawca jest zobowiązany ponownie zgłosić osiągnięcie gotowości do odbioru i uzyskać potwierdzenie jej osiągnięcia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w trybie opisanym w §13 Umowy. Po potwierdzeniu gotowości do odbioru przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiający wyznacza nową datę odbioru, który zostanie przeprowadzony w trybie ustalonym w §13 i §14 Umowy.
7. W przypadku stwierdzenia podczas końcowego odbioru Przedmiotu Umowy wad umożliwiających użytkowanie obiektów i jednocześnie nadających się do usunięcia, Zamawiający

może wskazać w/w wady w protokole odbioru robót i wyznaczyć termin na ich usunięcie, i dokonać protokolarnego końcowego odbioru robót z wadami. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu usunięcia wad, Zamawiający może:

- a. naliczyć kary umowne zgodnie z warunkami Umowy,
 - b. powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego, wad nie nadających się do usunięcia:
- 1) które nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, faktura będzie uwzględniać ewentualne obniżenie wynagrodzenia,
 - 2) uniemożliwiających użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może:
 - a. odstąpić od Umowy,
 - b. żądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi.
9. W sytuacji, o której mowa w ust. 7 i 8 pkt 2) lit. b, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych, zgodnie z §13 Umowy. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony w protokole odbioru robót lub w protokole odbioru usunięcia wad.
10. Koszty związane z realizacją czynności odbiorowych, a w szczególności koszty zapewnienia sprzętu i pracowników (m.in. sprzęt pomiarowy, sprzęt niezbędny do wykonania odwiertów, odkrywek, wykuć, itp., pracownicy niezbędni do wykonania pomiarów, odwiertów, odkrywek, wykuć, itp.) obciążają Wykonawcę.

§15

Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany Przedmiot Umowy.
2. Termin gwarancji jakości, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, ustala się na okres _____ lat (Zgodnie z deklaracją w Ofercie Wykonawcy. W zależności od deklaracji w Ofercie Wykonawcy będzie to okres 5 lat lub 6 lat). Gwarancja jakości rozpoczyna swój bieg, od daty protokolarnego odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Szczegóły gwarancji jakości określa wzór karty gwarancyjnej, stanowiący załącznik nr 4 do Umowy. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wypełnioną i podpisaną kartę gwarancyjną dla zrealizowanego zamówienia, sporządzoną z datą protokolarnego końcowego odbioru Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi za wady.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady Przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe lub ujawnione po odbiorze.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady Przedmiotu Umowy.

W okresie gwarancji jakości Wykonawca usunie stwierdzone wady na własny koszt. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wymaganym terminie, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub przez Stronę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez utraty praw do gwarancji jakości.
7. O zauważonych wadach w Przedmiocie Umowy w okresie gwarancji jakości, Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu.
8. Ustala się, że w okresie gwarancji jakości, **co najmniej 1 raz w roku** będą przeprowadzane przeglądy gwarancyjne. W czynnościach przeglądu winni uczestniczyć Wykonawca, Zamawiający i Użytkownik Obiektu. Nieobecność poszczególnych uczestników w czynnościach przeglądu, nie wstrzymuje czynności przeglądowych.
9. Wady w Przedmiocie Umowy ujawnione w okresie gwarancji jakości, Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie **14 dni** od daty zawiadomienia Wykonawcy, a wady szczególnie uciążliwe, w terminie **4 dni** od daty zawiadomienia Wykonawcy, chyba że z powodów

technologicznych wymagany będzie okres dłuższy, który zostanie ustalony z Zamawiającym. Usunięcie wad Wykonawca zgłasza do odbioru w trybie opisanym w §13 ust. 2 zdanie drugie.

10. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia usunięcia wad, lub gdy naprawa nie następuje we wskazanym terminie, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad Podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
12. Przed upływem okresu gwarancji jakości, Zamawiający wyznacza termin **odbioru pogwarancyjnego**.
13. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, zgodnie z art. 558 Kc, na okres równy okresowi gwarancji jakości. Okres z tytułu rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 2.
14. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości za wady powstałe na skutek wadliwych rozwiązań, które sam wprowadził lub na skutek niewłaściwych metod wykonania robót, stosowanych przez Wykonawcę.

§16

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy, wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości **5,00 % ceny brutto podanej w Ofercie** tj. _____ zł, w formie _____.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Z powyższej kwoty zabezpieczenia Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia, wynikające z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:
 - 1) Część zabezpieczenia w wysokości 70 % gwarantująca zgodne z Umową wykonanie zamówienia, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zwrot zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 5, wniesionego w formie gotówki, nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy: _____. W przypadku zmiany nr rachunku bankowego wskazanego w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o powyższym, w terminie niezbędnym do przeprowadzenia operacji bankowych.
7. Jeżeli termin zakończenia robót stanowiących Przedmiot niniejszej Umowy nie został z jakichkolwiek przyczyn zachowany, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia na własny koszt terminu ważności zabezpieczenia, o taki sam okres, o jaki przedłużeniu uległ termin zakończenia Przedmiotu umowy. Dokument potwierdzający okres zabezpieczenia, winien zostać doręczony nie później niż z chwilą wystąpienia jednej z okoliczności: upływu terminu zabezpieczenia bądź zmiany daty odbioru końcowego.
8. Jeżeli okres na jaki zostało wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, a zabezpieczenie wniesiono w innej formie niż w pieniądzu, zastosowanie mają przepisy art. 452 ust 8 - 10 PZP. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z

dotychczasowego zabezpieczenia. Wpłata, o której mowa w zdaniu powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§17

Kary umowne i odszkodowania

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony stosować będą kary umowne według następujących zasad:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. Za odstąpienie od Umowy lub jej części przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości netto Przedmiotu Umowy określonej w §3 ust. 2 Umowy. W przypadku odstąpienia jedynie od części Umowy, obejmującej niespełnione świadczenie, podstawą do naliczenia 10 % kary umownej, będzie kwota wynagrodzenia netto wskazana w § 3 ust. 2 Umowy, pomniejszona o kwotę należną Wykonawcy tytułem wynagrodzenia za roboty należycie wykonane do dnia odstąpienia,
 - b. Za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,2 % liczonej od wartości Umowy netto określonej w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony po bezskutecznym upływie terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy,
 - c. Za zwłokę w usunięciu wad w Przedmiocie Umowy stwierdzonych podczas końcowego odbioru robót lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady – w wysokości 0,1 % wartości Umowy netto określonej w § 3 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu ustalonego terminu usunięcia wad,
 - d. **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące zł 00/100) w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – za każdy stwierdzony przypadek,
 - e. **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące zł 00/100) w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – za każdy stwierdzony przypadek,
 - f. **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące zł 00/100) w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – za każdy stwierdzony przypadek,
 - g. **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące zł 00/100) w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty – za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
 - h. Za niewskazanie nowego podwykonawcy na żądanie Zamawiającego, o którym mowa w §8 ust. 18 Umowy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 2 Umowy,
 - i. **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące zł 00/100) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia,
 - j. **1.000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc zł 00/100) za prowadzenie robót lub pozostawienie robót bez Kierownika robót (np. w przypadku zakończenia pełnienia obowiązków przez Kierownika robót i nie zgłoszenia z siedmiodniowym wyprzedzeniem innej uprawnionej osoby pełniącej funkcję Kierownika robót) – za każdy dzień prowadzenia robót bez Kierownika robót,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od całości lub części Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wartości netto Przedmiotu Umowy określonej w § 3 ust. 2 Umowy. W przypadku odstąpienia jedynie od części Umowy, obejmującej niespełnione świadczenie, podstawą do naliczenia 10 % kary umownej będzie kwota wynagrodzenia netto wskazana w §3 ust. 2 Umowy, pomniejszona o kwotę należną Wykonawcy tytułem wynagrodzenia za roboty należycie wykonane do dnia odstąpienia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

3. Przez naliczenie kary umownej Strony rozumieć będą wystawienie noty księgowej, noty obciążeniowej lub innego dokumentu spełniającego warunki do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości oraz przesłanie (nadanie) takiego dokumentu przesyłką poleconą na adres drugiej Strony.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej, Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę usunie on na własny koszt.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy ceną ustaloną przez nowego wykonawcę a wartością brutto tej części Przedmiotu Umowy, w odniesieniu, do której odstąpiono od całości lub części Umowy.
9. Strony określają łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić na podstawie ust. 1 na 100% wartości umowy netto określonej w §3 ust. 2 Umowy.

§18

Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w razie wystąpienia poniższych okoliczności oraz okoliczności wskazanych w art. 455 ustawy PZP:

- 1) Zmiany terminu realizacji Umowy, w przypadku:

- a. Potrzeby wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej i technicznej, będących podstawą realizacji Przedmiotu Umowy, wywołanej zmianami w przepisach prawa, normach i standardach, zmianami w wiedzy technicznej lub zmianą funkcji użytkowej, a także zmianami uwarunkowań środowiskowych, technicznych, technologicznych lub innymi okolicznościami, jeśli będzie skutkowało przedłużeniem umówionego terminu,
- b. Potrzeby wprowadzenia zmian w miejscu i sposobie wykonania robót budowlanych, wynikających ze zmian technologicznych, osobowych, w organizacji spełnienia świadczenia, spowodowanych zmianami w przepisach prawa, norm i standardów lub zmianami w wiedzy technicznej, zmianami uwarunkowań środowiskowych lub innymi okolicznościami, jeśli będzie skutkowało przedłużeniem umówionego terminu,
- c. wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, wstrzymujących lub przedłużających prace i tym samym mogące przedłużyć ustalone terminy umowne lub wynikające z harmonogramu prac,
- d. wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1 termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

- 2) zmiany rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych w stosunku do przedstawionych w dokumentacji projektowej i technicznej wykonania Przedmiotu Umowy:
 - a. Zmiana dokonana na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane – zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
 - b. Zmiana dokonana na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane – uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do

przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Kierownika robót lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w szczególności w przypadku gdy:

- nastąpi konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej i technicznej dla Przedmiotu Umowy, w sytuacji gdyby zastosowanie dotychczasowych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zadania,
 - wystąpi niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w Ofercie, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - pojawią się na rynku materiały, części lub urządzenia nowszej generacji, pozwalające na zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
- c. Wykonawca może z własnej inicjatywy wnioskować zmiany w sposobie realizacji robót objętych Umową inaczej niż to przewiduje dokumentacja projektowa i techniczna, albo zastosować inne materiały, urządzenia lub konstrukcje, niż określone w dokumentacji projektowej i technicznej, jeżeli zmiany te nie wpłyną negatywnie na trwałość, wartość użytkową, estetyczną i techniczną Obiektu oraz na przedłużenie terminu wykonania Umowy, jak też na zwiększenie kosztów eksploatacji Obiektu. Zmiany te nie mogą naruszać przepisów techniczno-budowlanych, a w szczególności przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Zmiany te mogą być akceptowane zwłaszcza w przypadku zastosowania surowców i materiałów ekologicznych, korzystnych dla środowiska. Realizacja robót objętych umową inaczej niż to przewiduje dokumentacja projektowa i techniczna, lub z zastosowaniem innych materiałów, urządzeń lub konstrukcji, będzie możliwa po przygotowaniu odpowiedniego protokołu konieczności, który po jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowić będzie podstawę do realizacji robót oraz integralną część Umowy, zawierającego minimum: opis zmiany w sposobie realizacji robót, zastosowanych innych materiałach, urządzeniach lub konstrukcjach, uzasadnienie zmiany i inne informacje oczekiwane przez Zamawiającego, zależnie od rodzaju zmiany, stanowisko Wykonawcy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Przedstawiciela Projektanta. Na wnioskowane zmiany Zamawiający może wyrazić zgodę. Wniosek Wykonawcy nie stanowi zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego.
- 3) Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
- a. Ograniczenia zakresu przedmiotowego Umowy z przyczyn zewnętrznych, niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania Umowy (umówione wynagrodzenie ulegnie obniżeniu zgodnie z zasadami określonymi w §3 ust. 9 Umowy),
 - b. Ograniczenia zakresu przedmiotowego Umowy w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania Przedmiotu Umowy. Fakt braku konieczności wykonania robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, stwierdza Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą, po zasięgnięciu opinii Przedstawiciela Projektanta (umówione wynagrodzenie ulegnie obniżeniu zgodnie z zasadami określonymi w §3 ust. 9 Umowy),
 - c. Ustawowej zmiany stawki podatku VAT w czasie realizacji Przedmiotu Umowy. Do wartości netto zamówienia zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki podatku VAT,
 - d. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót budowlanych na podstawie i zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy PZP (umówione wynagrodzenie ulegnie podwyższeniu zgodnie z zasadami określonymi w §3 ust. 10 Umowy),
 - e. Zmiany Umowy wprowadzone na podstawie i zgodnie z art. 455 ust. 2 ustawy PZP.

2. Zamawiający dopuszcza ponadto zmiany Umowy wprowadzone na podstawie i zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 2, ustawy PZP.
3. Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy, zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego jak i Wykonawcy, w tym ujawnionych w rejestrach publicznych (np. zmiana oznaczenia adresu, nazwy Wykonawcy, osoby uprawnionej do kontaktów) oraz innych zmian niestanowiących zmian treści Umowy w stosunku do treści Oferty.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lit. c. oraz ust. 3, które nie wymagają aneksu do Umowy.
6. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, złoży odpowiedni wniosek drugiej stronie. Złożenie wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek umożliwiający podjęcie procedury zmiany Umowy.

§19

Odstąpienie od Umowy

1. Każda ze stron może odstąpić od Umowy w przypadkach w niej wskazanych i określonych w przepisach prawa.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnieje sytuacja, o której mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP z konsekwencjami określonymi w art. 456 ust. 3 ustawy PZP;
 - 2) zaistnieje sytuacja, o której mowa w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP;
 - 3) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, przez co Strony będą rozumieć podjęcie chociażby pierwszej czynności w ramach prowadzonego przeciwko Wykonawcy komorniczego postępowania egzekucyjnego lub postępowania egzekucyjnego w administracji,
 - 4) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
 - 5) gdy Wykonawca bez zgody Zamawiającego przeniesie na osobę trzecią, w całości lub w części, ogół praw i obowiązków wynikających z Umowy,
 - 6) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową mimo wezwania go do zmiany sposobu wykonania,
 - 7) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonywanie bez uzasadnionej przyczyny zaś przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia lub dalszego wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 8) jeśli dojdzie do naliczenia kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10,00 % wartości Umowy netto, określonej w §3 ust. 2 Umowy,
 - 9) jeżeli Wykonawca nie posiada nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej na podstawie ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Umowy,
 - 10) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że opóźnienia sięgają, co najmniej 14 dni w stosunku do ustalonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym terminów, Zamawiający może przerwać wykonywanie robót przez Wykonawcę i odstąpić od Umowy w zakresie niewykonanej jej części,
3. Odstąpienie od Umowy, określone w ust. 2 pkt 1 nie jest odstąpieniem od Umowy z przyczyn leżących po żadnej Stronie i nie rodzi skutków w postaci zobowiązania do zapłaty kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku (wg stanu na dzień odstąpienia) i przekaże go Zamawiającemu w terminie do 3 dni od daty odstąpienia od Umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w uzgodnionym zakresie, na koszt Strony, z powodu której odstąpiono od Umowy,

- 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji, których pozostawienie na terenie budowy jest niezbędne, w szczególności ze względów technologicznych, właściwego zabezpieczenia wykonanych robót, zabezpieczenia terenu budowy, itp.,
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu terenu budowy w terminie 3 dni od odstąpienia od Umowy. Na dzień przekazania Zamawiającemu terenu budowy Wykonawca obowiązany jest do usunięcia z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz zabezpieczenia i uporządkowania terenu,
 - 5) Wykonawca wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.
5. Z czynności odbiorowych powstanie protokół zdawczo-odbiorczy, który określać będzie ilość wykonanych robót budowlanych, który podlega sprawdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego i na tej podstawie rozliczone zostanie wynagrodzenie Wykonawcy.
 6. Jeżeli Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i ich rozliczenia, Zamawiający wykona jednostronnie inwentaryzację i rozliczenie, które przekaże do wiadomości Wykonawcy.
 7. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady zrealizowanej części robót, która została wykonana w okresie obowiązywania Umowy.
 8. Odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy i zastosowanie kar umownych określonych w §17 Umowy, nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania.
 9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 i wynikających z innych postanowień Umowy.
 10. Strony ustalają, że odstąpienie od Umowy zarówno na podstawie postanowień Umowy jak również przepisów ustawowych, będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).

§20

Postanowienia dotyczące ochrony danych osobowych

1. Zamawiający działając na mocy art. 13 (dotyczy Wykonawcy będącego osobą fizyczną, Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną) oraz art. 14 (dot. osób fizycznych skierowanych do realizacji Zamówienia, podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną, osób, których dane służą do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią, że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych jest Minister Funduszy i Polityki Regionalnej, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej (IZ) Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (POIiŚ 2014-2020), mający swoją siedzibę pod adresem: ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa, a Zamawiający występuje w roli podmiotu, któremu powierzono przetwarzanie danych osobowych (tzw. Procesora).
 - 2) W sprawie danych osobowych może Pan/Pani kontaktować się pod adresem:
 - a. iod@comp-net.pl
 - b. IOD@mfipr.gov.pl

- 3) Dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu:
 - a. realizacji Umowy;
 - b. przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c. przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do składnicy akt/archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia).
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez IZ na potrzeby realizacji POIiŚ 2014-2020, w szczególności w celu realizacji i rozliczania projektu pn. „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich” (POIS.02.01.00-00-0006/16-00).
- 5) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO.
- 6) Przetwarzanie przez IZ danych osobowych odbywa się w związku:
 - a. z realizacją ciążącego na administratorze obowiązku prawnego (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), wynikającego z następujących przepisów prawa:
 - rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego, oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006,
 - rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 1011/2014 z dnia 22 września 2014 r. ustanawiającego szczegółowe przepisy wykonawcze do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do wzorów służących do przekazywania Komisji określonych informacji oraz szczegółowe przepisy dotyczące wymiany informacji między beneficjentami a instytucjami zarządzającymi, certyfikującymi, audytowymi i pośredniczącymi,
 - rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) 2018/1046 z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1296/2013, (UE) nr 1301/2013, (UE) nr 1303/2013, (UE) nr 1304/2013, (UE) nr 1309/2013, (UE) nr 1316/2013, (UE) nr 223/2014 i (UE) nr 283/2014 oraz decyzję nr 541/2014/UE, a także uchylające rozporządzenie (UE, Euratom) nr 966/2012,
 - ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020,
 - b. z realizacją umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną, a przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do jej zawarcia oraz wykonania (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
- 7) Zamawiający oraz IZ mogą przetwarzać różne rodzaje danych, w tym przede wszystkim:
 - a. dane identyfikacyjne, w tym w szczególności: imię, nazwisko, miejsce zatrudnienia / formę prowadzenia działalności gospodarczej, stanowisko; w niektórych przypadkach także PESEL, NIP, REGON,
 - b. dane dotyczące zatrudnienia, w tym w szczególności: otrzymywane wynagrodzenie oraz wymiar czasu pracy,
 - c. dane kontaktowe, w tym w szczególności: adres e-mail, nr telefonu, nr fax, adres do korespondencji,
 - d. dane o charakterze finansowym, w tym w szczególności: nr rachunku bankowego, kwotę przyznanych środków, informacje dotyczące nieruchomości (nr działki, nr księgi wieczystej, nr przyłącza gazowego).

Dane pozyskiwane są bezpośrednio od osób, których one dotyczą, albo od instytucji i podmiotów zaangażowanych w realizację Programu, w tym w szczególności: od wnioskodawców, beneficjentów, partnerów.

- 8) Dane osobowe będą mogły być udostępnione innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią oraz będą mogły być udostępnione firmie informatycznej, która udostępnia środowisko sprzętowe, aplikacje oraz utrzymuje bazy danych Zamawiającego, podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, bankom, w przypadku prowadzenia rozliczeń, organom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, podmiotom, którym IZ powierzyła wykonywanie zadań związanych z realizacją Programu, w tym w szczególności podmiotom pełniącym funkcje instytucji pośredniczących i wdrażających, instytucjom, organom i agencjom Unii Europejskiej (UE), a także innym podmiotom, którym UE powierzyła wykonywanie zadań związanych z wdrażaniem POIiŚ 2014-2020, podmiotom świadczącym usługi, w tym związanym z obsługą i rozwojem systemów teleinformatycznych oraz zapewnieniem łączności, w szczególności dostawcom rozwiązań IT i operatorom telekomunikacyjnym.
- 9) Dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
 - a. Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b. państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
 - c. zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2) powyżej adresem e-mail.
- 10) Dane osobowe będą przechowywane przez Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa przez okres (Dokumentacja przekazywana jest do składnicy akt nie później niż po upływie pełnych dwóch lat kalendarzowych, licząc od pierwszego stycznia roku następnego po zakończeniu sprawy): 3 lat od zamknięcia Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 –2020, nie krócej jednak niż 10 lat od momentu wygaśnięcia Umowy, tj. po zrealizowaniu zobowiązań wzajemnych z niej wynikających (okres archiwizacyjny wynikający z Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt) w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE.
- 11) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez IZ przez okres wskazany w art. 140 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. oraz jednocześnie przez czas nie krótszy niż 10 lat od dnia przyznania ostatniej pomocy w ramach POIiŚ 2014-2020 - z równoczesnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 12) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:
 - a. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b. prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
 - c. prawo do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) - jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
 - d. prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
 - e. prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) - jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO), oraz w sposób zautomatyzowany,
 - f. prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) - w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych

- osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej,
- g. prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit b RODO) oraz w sposób zautomatyzowany,
 - h. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych (art. 21 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się w celu wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, powierzonej administratorowi (tj. w celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit e RODO).
- 13) Podanie danych osobowych Zamawiającemu jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i wykonanie umowy o udzielenie Zamówienia.
- 14) Podanie IZ danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu, związanego z wdrażaniem Programu. Odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań.
- 15) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
- 16) Dane osobowe nie będą objęte przez IZ procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne skierowane do realizacji Zamówienia, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi, podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną, osoby, których dane służą do wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub jakimkolwiek załączniku lub dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych podmiotom określonym w ust. 1 pkt 1);
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez podmioty określone w ust. 1 pkt 1).
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w imieniu podmiotów określonych w ust. 1 pkt 1) obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponowały będą podmioty określone w ust. 1 pkt 1). Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców/podmiotów trzecich, zobowiąże on tego podwykonawcę/ podmiot trzeci do wypełnienia w imieniu podmiotów określonych w ust. 1 pkt 1) obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych, których dane bezpośrednio pozyskał, w szczególności osób fizycznych skierowanych do realizacji zamówienia.

§21

Postanowienia różne

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu umowy porozumiewać się będą pisemnie.
2. W przypadku zawiadomień i korespondencji przekazywanej pocztą tradycyjną i elektroniczną za datę otrzymania korespondencji, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, przy czym w przypadku przekazania zawiadomień i korespondencji drogą elektroniczną (na adresy e-mailowe wskazane w ust. 3), każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zawiadomienia, korespondencji.
3. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:

Zamawiający: Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach
Adres: ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce
Telefon: 74 888 05 60
e-mail: walbrzych@wroclaw.lasy.gov.pl

Wykonawca (w przypadku Wykonawców działających wspólnie – Lider, o którym mowa w par. 10 ust. 2 Umowy): _____

Adres: _____

Telefon: _____

e-mail: _____

4. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 3 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się, w formie pisemnej, o każdorazowej zmianie wskazanych w ust. 3 danych kontaktowych (adresu, nr telefonu, adresu poczty elektronicznej) pod rygorem uznania korespondencji wysłanej zgodnie z dotychczasowymi danymi kontaktowymi za skutecznie doręczoną.
6. Bez pisemnej zgody Zamawiający Wykonawca nie może powierzyć realizacji Umowy innemu podmiotowi.
7. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może zbyć lub przenieść zobowiązań Zamawiającego, powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy, a będących należnościami Wykonawcy, na rzecz innych podmiotów.
8. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo, poprzez bezpośrednie negocjacje. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych Umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy PZP. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
10. Załączniki stanowiące integralne części umowy:

Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy: Formularz oferty

Załącznik nr 2: Dokumentacja projektowa i techniczna: Projekt techniczny (budowlany), Zaświadczenie o braku zastrzeżeń do zgłoszenia zamiaru wykonania robót + Projekt Wykonawczy + Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) + przedmiar robót – 1 komplet (załącznik nr 1 do SWZ; zapis na nośniku elektronicznym)

Załącznik nr 3: Specyfikacja Warunków Zamówienia i Inwentaryzacja przyrodnicza (załącznik nr 1a do SWZ) (zapis na nośniku elektronicznym),

Załącznik nr 4: Karta gwarancyjna

Załącznik nr 5: Podręcznik wdrażania projektu cz. I (załącznik nr 4 do SWZ; zapis na nośniku elektronicznym)

Załącznik nr 6: Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców działających wspólnie i umowa Konsorcjum (w przypadku umowy zawieranej z Wykonawcami działającymi wspólnie)

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

KARTA GWARANCYJNA

ZAMAWIAJĄCY: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, 58-372 Boguszów-Gorce, ul. Miła 2, NIP 886-001-46-84, REGON 890023517

WYKONAWCA:

Umowa Nr _____ z dnia _____

Nazwa zadania objętego gwarancją: **Budowa trzech zastawek na rowie na działce oznaczonej numerem 235 obr. Golińsk w ramach zadania pod nazwą „Kompleksowe zagospodarowanie zlewni rowu granicznego – Przygraniczne Uroczysko pod kątem adaptacji obiektów małej retencji, celem pełnienia funkcji przeciwpowodziowych” w ramach projektu pn.: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich” (POIS.02.01.00-00-0006/16-00).**

Przedmiot gwarancji obejmuje łącznie wszystkie zamontowane urządzenia i użyte materiały oraz roboty budowlane, wykonane w ramach wymienionej umowy.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY:

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) obiekty objęte niniejszą kartą gwarancyjną zostały wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i techniczną, umową na roboty budowlane, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa, normami, z należytą starannością. Przedmiot gwarancji jest niewadliwy i posiada pełną sprawność eksploatacyjną,
- 2) stworzył konieczne podstawy formalno – prawne oraz warunki organizacyjne i techniczne, niezbędne do należytego wypełnienia warunków gwarancji w całym jej okresie.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

- 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe lub ujawnione po odbiorze,
- 2) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady przedmiotu umowy. W okresie gwarancji jakości Wykonawca usunie stwierdzone wady na własny koszt. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wymaganym terminie, Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub przez stronę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez utraty praw do gwarancji jakości,
- 3) Wady w przedmiocie umowy ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, a wady szczególnie uciążliwe w terminie 4 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, chyba, że z powodów technologicznych wymagany będzie okres dłuższy, który zostanie ustalony z Zamawiającym,
- 4) Usunięcie wad Wykonawca zgłasza do odbioru w trybie określonym warunkami umowy,
- 5) Usunięcie wad powinno być potwierdzone protokolarnie, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego,
- 6) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad,

- 7) Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO:

- 1) Zamawiając zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji projektowej technicznej i powykonawczej dla przedmiotu gwarancji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad i usterek.
- 2) Zamawiający zobowiązuje się do użytkowania przedmiotu gwarancji zgodnie z jego przeznaczeniem.
- 3) O zauważonych wadach w okresie gwarancji jakości w przedmiocie gwarancji, Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu.
- 4) Ustala się, że w okresie gwarancji, co najmniej 1 raz w roku będą przeprowadzane przeglądy gwarancyjne z udziałem Wykonawcy, Zamawiającego i Użytkownika Obiektu. Nieobecność poszczególnych uczestników w czynnościach przeglądu nie wstrzymuje czynności przeglądowych.
- 5) Przed upływem okresu gwarancji jakości Zamawiający wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego.

OKRES GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI ZA WADY:

Zgodnie z zawartą Umową.

INNE WARUNKI GWARANCJI:

- 1) Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a. Szkód wynikłych z winy Zamawiającego (w tym Użytkownika), a szczególnie użytkowania obiektu, instalacji, urządzeń w sposób niezgodny z przeznaczeniem oraz zasadami użytkowania i eksploatacji;
 - b. Siły wyższej.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

- 1) Niniejsza karta gwarancyjna stanowi uszczegółowienie Umowy.
- 2) W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną i Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
- 3) Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis Wykonawcy)

Warunki gwarancji podpisali:

Przyjmujący gwarancję jakości – upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....
(podpis upoważnionego pracownika Zamawiającego)

....
(podpis Użytkownika – właściwego terytorialnie Leśniczego)