

---

## KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: Miejscowa naprawa pokrycia dachu budynku mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI: ul. Wiejska 7, Grzmiąca  
NAZWA INWESTORA: Skarb Państwa Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo  
Wałbrzych  
ADRES INWESTORA: ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Marek Toboła

DATA OPRACOWANIA: 18.08.2021

---

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

### NARZUTY

Koszty zakupu [Kz]	0% materiały wykonawcy
Koszty pośrednie [Kp]	0%R+0%S
Zysk [Z]	0%R+0%S
VAT [V]	8%(R+Kp(R)+Z(R)+M+S+Kp(S)+Z(S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

18.08.2021

Data zatwierdzenia

Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu  
Założenia do kosztorysu.

1. Roboty będą prowadzone z drabiny.
2. Przewidziano demontaż ławy kominiarskiej z przeznaczeniem do ponownego montażu w tym samym miejscu.
3. Naprawa pokrycia dachu nad oknem najemcy za pomocą papy termozgrzewalnej typu SBS gr. 5,2 m, osnowa min. 200g/m<sup>2</sup>.
4. Podłoże przed pokryciem należy oczyścić i zagruntować gruntem.
5. Naprawa pokrycia przy wejściu do budynku poprzez rozebranie istniejących gontów bitumicznych, rozebranie deskowania, wzmocnienie krokwi tarcicą 32 m poprzez nabicie do istniejących krokwi.
6. Montaż nowych desek gr 32mm, ułożenie papy podkładowej gr. 4,7 mm i papy nawierzchniowej SBS gr. 5.2 mm z podsunięciem jej pod pokrycie z gontu.
7. Na papę podkładową zamontować obróbkę ściany z blach stalowej ocynkowanej gr 0,55mm. Obróbkę zabezpieczyć pasem nakładczym z tej samej blachy.
8. Ponownie zamontować ławę kominiarską.

## Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu</b>					
1	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - łąwy kominiarskie do ponownego wykorzystania	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
2	KNR-W 4-01 0521-04 z.sz.2.3. 9909-01/5	Rozebranie pokrycia z gontów przy kryciu podwójnym - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m2		
		1,2 * 2,0	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
3	KNR 4-01 0414-03	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk	m2		
		1,2 * 2,0	m2	2,400	
				RAZEM	2,400
4	KNR 4-01 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m		
		2,4 * 2	m	4,800	
				RAZEM	4,800
5	KNR-W 4-01 0519-02 z.sz.2.3. 9909-01/3 z.sz.2.4. 9910-03/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 4,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - nachylenie 85-120 %	m2		
		1,5 * 2,2	m2	3,300	
				RAZEM	3,300
6	KNR-W 4-01 0519-01 z.sz.2.3. 9909-02/3 z.sz.2.4. 9910-03/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m2 - nachylenie 85-120 %	m2		
		2,0 * 8,0	m2	16,000	
				RAZEM	16,000
7	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		(0,1 + 0,25) * 2,4	m2	0,840	
				RAZEM	0,840
8	KNR 4-01 0416-01 z.sz. 2.2. 9908-01	Uzupełnienie poziomych łąw kominiarskich- ponowny montaż zdemontowanej łąwy - materiały z rozbiórki	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000

Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu  
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>KOSZTORYS: Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu</b>								
1	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominarskie do ponownego wykorzystania	m	3,000	0,000000			
1*		obmiar = 3,000 m -- R -- robocizna 0,28 r-g/m	r-g	0,8400	0,000000	0,00		
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
2	KNR-W 4-01 0521-04 z.sz.2.3. 9909-01/5	Rozebranie pokrycia z gontów przy kryciu podwójnym - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m2	2,400	0,000000			
1*		obmiar = 2,400 m2 -- R -- robocizna 0,56 * 1,8 = 1,008 r-g/m2	r-g	2,4192	0,000000	0,00		
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
3	KNR 4-01 0414-03	Wymiana desekowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk	m2	2,400	0,000000			
1*		obmiar = 2,400 m2 -- R -- robocizna 0,6 r-g/m2	r-g	1,4400	0,000000	0,00		
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0,035 m3/m2	m3	0,0840	0,000000		0,00	
3*		wkrety 0,1 100 szt./m2	100 szt.	0,2400	0,000000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000000		0,00	
<b>Razem koszty bezpośrednie</b>				<b>0,00</b>				
<b>Jednostkowe koszty bezpośrednie</b>								
<b>Razem z narzutami</b>				<b>0,00</b>				
<b>Cena jednostkowa</b>								
4	KNR 4-01 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm	m	4,800	0,000000			
1*		obmiar = 4,800 m -- R -- robocizna 1 r-g/m -- M --	r-g	4,8000	0,000000	0,00		
2*		deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0,005 m3/m	m3	0,0240	0,000000		0,00	
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0,025 m3/m	m3	0,1200	0,000000		0,00	
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0,005 m3/m	m3	0,0240	0,000000		0,00	
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,003 m3/m	m3	0,0144	0,000000		0,00	

Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu  
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wkrety 0,21 100 szt./m	100 szt.	1,0080	0,000000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
5	KNR-W 4-01 0519-02 z.sz.2.3. 9909-01/3 z.sz.2.4. 9910-03/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 4,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 - nachylenie 85-120 %	m2	3,300	0,000000			
1*		obmiar = 3,300 m2 -- R -- robocizna $0,35 * 1,4 * 1,25 = 0,6125$ r-g/m2 -- M --	r-g	2,0213	0,000000	0,00		
2*		papa podkładowa perforowana 1 m2/m2	m2	3,3000	0,000000		0,00	
3*		papa wierzchniego pokrycia gr.4.7 mm 1,15 m2/m2	m2	3,7950	0,000000		0,00	
4*		roztwór do gruntowania 0,7 kg/m2	kg	2,3100	0,000000		0,00	
5*		lepik asfaltowy 0,2 kg/m2	kg	0,6600	0,000000		0,00	
6*		gaz propanowo-butanowy 0,33 kg/m2	kg	1,0890	0,000000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 2 % -- S --	%		0,000000		0,00	
8*		żuraw okienny 0.5 t 0,03 m-g/m2	m-g	0,0990	0,000000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
6	KNR-W 4-01 0519-01 z.sz.2.3. 9909-02/3 z.sz.2.4. 9910-03/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m2 - nachylenie 85-120 %	m2	16,000	0,000000			
1*		obmiar = 16,000 m2 -- R -- robocizna $0,27 * 1,25 * 1,25 = 0,421875$ r-g/m2 -- M --	r-g	6,7500	0,000000	0,00		
2*		papa wierzchniego pokrycia gr.4.7 mm 1,15 m2/m2	m2	18,4000	0,000000		0,00	
3*		roztwór do gruntowania 0,4 kg/m2	kg	6,4000	0,000000		0,00	
4*		lepik asfaltowy 0,2 kg/m2	kg	3,2000	0,000000		0,00	
5*		gaz propanowo-butanowy 0,3 kg/m2	kg	4,8000	0,000000		0,00	

## Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu

## Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000000		0,00	
7*		-- S -- żuraw okienny 0.5 t 0,02 m-g/m2	m-g	0,3200	0,000000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
7	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	0,840	0,000000			
1*		obmiar = 0,840 m2 -- R -- robocizna 2,8772 r-g/m2	r-g	2,4168	0,000000	0,00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm 5,53 kg/m2	kg	4,6452	0,000000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m2	kg	0,0235	0,000000		0,00	
4*		zaprawa cementowa m. 80 0,002 m3/m2	m3	0,0017	0,000000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000000		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m2	m-g	0,0058	0,000000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
8	KNR 4-01 0416-01 z.sz. 2.2. 9908-01	Uzupełnienie poziomych ław kominarskich- ponowny montaż zdemontowanej ławy - materiały z rozbiórki	m	3,000	0,000000			
1*		obmiar = 3,000 m -- R -- robocizna 0,64 * 1,2 = 0,768 r-g/m	r-g	2,3040	0,000000	0,00		
2*		-- M -- wkrety 0,05 100 szt./m	100 szt.	0,1500	0,000000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU  
Wiejska 7, miejscowa naprawa dachu

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	0,00			
Koszty zakupu [Kz] 0%	0,00			
RAZEM	0,00			
Koszty pośrednie [Kp] 0% R+0%S	0,00			
RAZEM	0,00			
Zysk [Z] 0%R+0%S	0,00			
RAZEM	0,00			

OGÓLEM 0,00

*Słownie: zero i 00/100 zł*