

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Boguszowie-Gorcach pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, 58-372 Boguszów-Gorce ul. Miła 2, NIP 886-001-46-84, Regon 890023517, reprezentowanym przez:

Jarosława Zająca – Nadleśniczego,

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, z jednej strony

a

\_\_\_\_\_ zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie „Stronami”,

o następującej treści (zwana dalej „Umową”):

### §1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: „**NAPRAWY OBIEKTÓW INŻYNIERYJNYCH NA TERENIE NADLEŚNICTWA WAŁBRZYCH**”. Zakres rzeczowo-ilościowy Przedmiotu Umowy określa przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 2 do Umowy oraz załącznik graficzny – załącznik nr 3.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami Umowy, przedmiarem robót, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa, normami, z należytą starannością.

### §2

#### Termin wykonania Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca wykona zakres Przedmiotu Umowy określony w §1 Umowy w terminie do dn. **31.07.2024 r.**
2. Teren realizacji prac zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 3 dni od daty zawarcia Umowy.
3. W dniu zgłoszenia osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu:
  - 1) kosztorys powykonawczy,
  - 2) wnioski materiałowe,
  - 3) atesty na wykorzystane materiały,
  - 4) protokoły robót zanikowych i ulegających zakryciu.

### §3

#### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Strony wstępnie ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: \_\_\_\_\_ zł netto (słownie: \_\_\_\_\_), należny podatek od towarów i usług VAT - \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_), razem cena (z należnym podatkiem od towarów i usług) \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_), zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.
2. Za świadczenia dokonane bez zlecenia lub stanowiące samowolne niedostosowanie się do warunków Umowy wynagrodzenie nie przysługuje.
3. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za roboty wykraczające poza zakres rzeczowo-ilościowy określony w przedmiarze robót, wykonane bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonanie przez Wykonawcę robót w większym zakresie nie uprawnia go do otrzymania wynagrodzenia ponad kwoty ustalone w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, chyba, że Zamawiający wyrazi na to pisemną zgodę.
4. Przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
  - 1) konieczności rozszerzenia zakresu przedmiotu zamówienia lub zwiększenia ilości robót niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania prac – rozszerzenie zakresu przedmiotu zamówienia lub zwiększenie ilości prac ponad zakres i ilości wynikające z przedmiaru robót wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego przed przystąpieniem do ich realizacji,

- 2) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian (np. dotyczących materiałów), niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania prac – wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego przed przystąpieniem do ich realizacji,
  - 3) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, o wielkość tej stawki.
5. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego.
  6. Płatność będzie realizowana w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy zgodnie z protokołem odbioru robót.
  7. Za termin dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  8. **Fakturę należy wystawić na: Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach, ul. Miła 2, 58 - 372 Boguszów-Gorce, NIP: 886-001-46-84.**
  9. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności: kary umowne, koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym, inne należności wynikające z Umowy. Potrącenie umowne, o którym mowa powyżej, nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

#### §4

##### **Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu realizacji prac. Protokolarnego przekazania terenu realizacji prac dokonuje osoba wskazana w §9 ust. 1 umowy i właściwy terytorialnie Leśniczy.
2. Dokonanie odbioru końcowego robót w terminie do 7 dni roboczych od daty ich pisemnego zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonany i odebrany Przedmiot Umowy.

#### §5

##### **Prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zapewni wykwalifikowany personel, materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. **Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego, zezwalającej na wbudowanie materiałów budowlanych.**
2. Transport materiałów do miejsca realizacji prac oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn, narzędzi i urządzeń obciążają Wykonawcę.
3. **Do obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru roboty zanikowe i ulegające zakryciu**, których ocena wykonania na późniejszych etapach realizacji zamówienia nie będzie możliwa.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia winna zapewniać maksymalne ograniczenie uciążliwości prowadzenia prac dla stron trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania czystości, należytego ładu i porządku na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia poprzez sukcesywne usuwanie odpadów i innych przeszkód w miejscu wykonywania prac oraz bezpośrednim sąsiedztwie, porządkowanie narzędzi pracy, a po zakończeniu robót usunięcie wszelkich urządzeń tymczasowych oraz pozostawienie całego terenu realizacji robót i jego otoczenia w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania.
5. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania prac zapewnić na terenie realizacji prac przestrzeganie obowiązujących przepisów, w tym w szczególności: BHP, ppoż., z zakresu ochrony środowiska. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz wskutek innych działań osób, którym Wykonawca powierzył realizację zamówienia. Za bezpieczeństwo publiczne ludzi i mienia związane z prowadzonymi pracami oraz za szkody powstałe w stosunku do osób trzecich w wyniku ich prowadzenia, odpowiada Wykonawca. Realizacja przedmiotu zamówienia nie może powodować uszkodzeń roślinności drzewiastej, ani wywierać negatywnego wpływu na środowisko naturalne w miejscu realizacji zamówienia i jego otoczeniu.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:
  - 1) wykonywanie powierzonych prac z największą starannością, zgodnie ze złożoną ofertą, umową, zasadami sztuki technicznej oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za realizację robót,
  - 2) niezwłoczne usuwanie ujawnionych wad przedmiotu zamówienia (zarówno w okresie realizacji robót, jak i w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady),

- 3) dozór i przyjęcie pełnej odpowiedzialności za teren realizacji prac od momentu jego przekazania do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego ze strony Zamawiającego,
  - 4) ochrona przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonanych przez siebie robót do momentu ich końcowego odbioru przez Zamawiającego,
  - 5) udzielanie, na żądanie Zamawiającego informacji dotyczących realizacji zamówienia.
7. W dniu **pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót**, przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zgodnie z §2 ust. 3.
  8. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania odkrywek elementów robót w celu sprawdzenia jakości ich wykonania. Koszty związane z realizacją czynności odbiorowych, a w szczególności koszty zapewnienia sprzętu i pracowników (m.in. sprzęt pomiarowy, sprzęt niezbędny do wykonania odwiertów, odkrywek, wykuć, itp., pracownicy niezbędni do wykonania pomiarów, odwiertów, odkrywek, wykuć, itp.) obciążają Wykonawcę.

## §6

### Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich i ich majątku, jak też spowodowane działaniami lub zaniechaniami osób i podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność, a w szczególności:
  - 1) za odpowiednie wykonanie robót, wykorzystane materiały, przyjęte technologie, metody realizacji robót i bezpieczeństwo wszelkich czynności wykonywanych na terenie realizacji prac,
  - 2) za uszkodzenia bądź zniszczenia istniejących sieci lub urządzeń, infrastruktury, obiektów, drzewostanu,
  - 3) za wypadki przy pracy spowodowane nieprzebraniem zaleceń urzędowych, przepisów prawa, standardów i norm, jak również zasad sztuki budowlanej i zaleceń Zamawiającego,
  - 4) za wszelkie związane z wykonaniem robót naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw patentowych i innych praw własności przemysłowej, praw autorskich i autorskich praw pokrewnych oraz za wszelkie szkody powstałe z tego tytułu,
  - 5) za wszelkie szkody powstałe na skutek użytkowania przez Wykonawcę terenu realizacji prac, materiałów, maszyn i urządzeń oraz dróg dojazdowych do miejsca realizacji Umowy, ogólnodostępnych oraz udostępnionych Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za kwalifikacje zawodowe osób dopuszczonych do wykonywania robót, ich przeszkolenie w zakresie bhp, przestrzeganie terminów i zakresów wymaganych badań lekarskich, wyposażenie w pomocniczy sprzęt techniczny, odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej, w tym wyposażenie w apteczkę pierwszej pomocy, nadzór nad wykonywaną pracą.
3. Za wykonanie robót zgodnie z Umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przez niego przy wypełnianiu zobowiązań umownych, w tym również w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
4. Odpowiedzialność cywilną i finansową za skutki nie przestrzegania przepisów bhp oraz innych przepisów związanych z prowadzonymi na terenie będącym pod zarządem Zamawiającego robotami, jak również za wszelkie ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim (stronie trzeciej), ponosi Wykonawca.

## §7

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy,
  - 2) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust.1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego na usunięcie wad,
  - 3) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §3 ust.1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, kary będą egzekwowane na podstawie wystawianych i przekazanych na adres Wykonawcy: not księgowych, not obciążeniowych lub innych dokumentów spełniających warunki do uznania ich za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości.

4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej, Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę usunie on na własny koszt.

## § 8

### Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Gwarancja jakości i rękojmia za wady udzielona przez Wykonawcę na wykonane roboty budowlane, wbudowane materiały i zamontowane urządzenia, wynosi **24 miesiące** i rozpoczyna bieg od dnia końcowego odbioru wykonanych prac, na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
2. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmią za wady.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady Przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe lub ujawnione po odbiorze.
4. W okresie udzielonej rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.
5. Dokonanie usunięcia wad i usterek w przedmiocie objętym gwarancją w sposób nieskuteczny lub o nietrwałym skutku nie jest spełnieniem obowiązków wynikających z gwarancji.
6. Usunięcie wad i usterek w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w formie pisemnej.
7. Zamawiający dokona weryfikacji zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6, i odbioru usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni od zgłoszenia.
8. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia usunięcia wad, lub gdy naprawa nie następuje we wskazanym terminie, Zamawiający poza uprawnieniami przysługującymi na podstawie art. 637 Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad Podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
10. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady powstałe na skutek wadliwych rozwiązań, które sam wprowadził lub na skutek niewłaściwych metod wykonania robót, stosowanych przez Wykonawcę.

## § 9

### Koordynacja

1. Przedstawicielami Zamawiającego do kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy jest \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e – mail: \_\_\_\_\_. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w zdaniu poprzednim do kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy wskazuje się \_\_\_\_\_ tel.: \_\_\_\_\_ e – mail: \_\_\_\_\_.
2. Przedstawicielem Wykonawcy, uprawnionym do kontaktów w sprawach związanych z realizacją Umowy jest \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, e – mail: \_\_\_\_\_.

## § 10

### Odstąpienie od Umowy

1. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy w przypadkach w niej wskazanych i określonych w przepisach prawa.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy ponadto w następujących przypadkach:
  - 1) wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, przez co Strony będą rozumieć podjęcie chociażby pierwszej czynności w ramach prowadzonego przeciwko Wykonawcy komorniczego postępowania egzekucyjnego lub postępowania egzekucyjnego w administracji,
  - 2) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
  - 3) gdy Wykonawca bez zgody Zamawiającego przeniesie na osobę trzecią, w całości lub w części, ogół praw i obowiązków wynikających z Umowy,
  - 4) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową mimo wezwania go do zmiany sposobu wykonania,
  - 5) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich

wykonywanie bez uzasadnionej przyczyny zaś przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni, oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia lub dalszego wykonywania Przedmiotu Umowy.

3. Odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy i zastosowanie kar umownych określonych w §7 Umowy nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w terminie 14 dni od dnia zaistnienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 i wynikających z innych postanowień Umowy.
5. Strony ustalają, że odstąpienie od Umowy zarówno na podstawie postanowień Umowy jak również przepisów ustawowych będzie odnosiło skutek tylko i wyłącznie do wzajemnych świadczeń niezrealizowanych (tzw. skutek ex nunc).

## § 11

### Ochrona danych osobowych

1. Informuje się, że administratorem danych osobowych Wykonawcy jest **Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce.**
2. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w celu realizacji niniejszej Umowy.
4. Wskazanie danych osobowych jest podstawą zawarcia Umowy, w przypadku niepodania danych niemożliwe jest zawarcie Umowy.
5. Wykonawca posiada prawo do:
  - 1) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
  - 2) sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
  - 3) usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) - jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
  - 4) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
  - 5) przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) - jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO), oraz w sposób zautomatyzowany,
  - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) - w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Dane osobowe Wykonawcy nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres potrzebny do właściwego wykonania Umowy, oraz czas jej archiwizacji ustalony w Jednolitym Rzeczym Wykazie Akt dla Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 66 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dn. 12.11.2014 r..
8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy starannego i rzetelnego wypełniania obowiązków w zakresie ochrony danych osobowych zatrudnianych przez siebie pracowników, zleceniobiorców oraz podwykonawców, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej nazwa RODO).
9. W szczególności Zamawiający wymaga dopełnienia obowiązku informacyjnego określonego w przepisach art. 13 i 14 RODO, ze wskazaniem w treści klauzuli informacyjnej, że odbiorcą danych osobowych (w rozumieniu przepisu art. 4 pkt 9 RODO) w celach związanych z realizacją Umowy jest Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych z siedzibą w Boguszowie-Gorcach ul. Miła 2, 58-372 Boguszów-Gorce, adres e-mail: [walbrzych@wroclaw.lasy.gov.pl](mailto:walbrzych@wroclaw.lasy.gov.pl); numer telefonu: 74 888-05-60. Z Inspektorem ochrony danych osobowych w Nadleśnictwie Wałbrzych można się skontaktować pod adresem e-mail: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).

## § 12

### Rozwiązywanie sporów

Wszelkie ewentualne spory jakie wynikną w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony będą się starały załatwić polubownie, a nie dające się rozstrzygnąć wątpliwości poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

**§ 14**

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 2 – Przedmiar robót;

Załącznik nr 3 – Mapka z zaznaczonym terenem wykonywania prac.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**